

ПРОТОКОЛ № 12 заседания общественной комиссии по осуществлению контроля за ходом выполнения работ в рамках реализации муниципальных подпрограмм «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 го

[Печать](#)

Просмотров: 459

ПРОТОКОЛ № 12 заседания общественной комиссии по осуществлению контроля за ходом выполнения работ в рамках реализации муниципальных подпрограмм «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы» и «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы»

30.09.2020 пгт. Пограничный

Место проведения: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Советская, д. 31, зал заседаний.

Присутствовали из состава общественной комиссии:

Белов Виктор Юрьевич - первый заместитель главы Администрации Пограничного муниципального округа, председатель комиссии;

Бушуева Дина Леонидовна - депутат Думы Пограничного муниципального округа, председатель депутатской комиссии по социальным вопросам, председатель комиссии; заместитель председателя общественной комиссии

Сидоренко Светлана

Алексеевна

- главный специалист 1 разряда управления по работе с территориями Администрации Пограничного муниципального округа, секретарь комиссии.

Члены общественной комиссии:

Сайгинова Татьяна Эдуардовна - председатель Думы Пограничного муниципального округа;

Долженко Анатолий Валентинович - начальник отдела по работе с Пограничной городской территорией Администрации Пограничного муниципального округа;

Глапшун Раиса

Яковлевна - председатель Пограничного районного Совета ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов (по согласованию);

Ситникова Ольга

Алексеевна - председатель районного Общества инвалидов Пограничного муниципального округа (по согласованию);

Воеводин Евгений Владимирович начальник ОНД и ПР Пограничного муниципального района УНД и ПР Главного управления МЧС РФ по Приморскому краю, майора внутренней службы (по согласованию);

Ефремова Светлана Сергеевна - Исполнительный секретарь местного отделения партии «Единая Россия»

(по согласованию);

Ландграф Мирослава Станиславовна - член Местного Политсовета местного отделения партии «Единая Россия» (по согласованию);

Боровков Виктор Петрович - член Коммунистической партии Российской Федерации (по согласованию);

Репко Надежда Григорьевна - представитель общественности

Коровин Павел Михайлович Общественный наблюдатель

Приглашенные:

Александров Олег Александрович Глава Пограничного муниципального округа

Мун Бэла Александровна Начальник отдела по делам культуры, молодежной и социальной политике

Медведева Татьяна Сергеевна Главный специалист 2 разряда отдела по делам культуры, молодежной и социальной политике

Ционова Елена Анатольевна Директора Центра

Дюбочкин Владимир Владимирович Директор МУП «Коммунсервис»

Вершинин Дмитрий Александрович Директор ООО «УК «Родина»

Хусаинов Александр Геннадьевич Главный бухгалтер ООО «ЖУО «Управдом»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Подведение итогов реализации национального проекта «Формирование комфортной городской среды» и муниципальной подпрограммы «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы»
2. О рассмотрении вопроса по внесению изменений в Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы» утверждённый постановлением администрации Пограничного муниципального района от 10.02.2020 № 94 «Об утверждении Порядков общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы», а также представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий и наиболее посещаемых территорий общего пользования Пограничного муниципального округа в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы»
3. Рассмотрение вопроса о строительстве в пгт. Пограничный скейт –парка.
4. Обсуждение проекта Центральной площади пгт. Пограничный.

С составом общественной комиссии ознакомил присутствующих начальник отдела по работе с Пограничной городской территорией Долженко А.В., возражений не поступило.

Вопрос № 1 Подведение итогов реализации национального проекта «Формирование комфортной городской среды» и муниципальной подпрограммы «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы»

По вопросу подведения итогов реализации национального проекта «Формирование комфортной городской среды», подпрограммы «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы» выступил Долженко А.В. – начальник отдела по работе с Пограничной городской территорией.

Он проинформировал членов комиссии, что в рамках программы благоустроено 6 дворовых территорий:

- ул.Советская, д.50,
- ул.Кирова, д. 33,
- ул.Буденного, д. 3 «а»,
- ул.Советская, д. 65,
- ул.Станционная, д. 10, 12.

Выполнены работы по ремонту дворовых проездов, установке скамеек и урн для мусора. В процессе работы сложилась экономия денежных средств – 5057,29 рублей. На эту сумму 08.09.2020 г. был заключен договор с ОАО «Пограничная МПМК» на приобретение урны для мусора, с последующей установкой по адресу ул.Советская, д.50.

В настоящее время работы по благоустройству 6 дворовых территорий реализуемых в рамках программы комфортная городская среда завершены.

Информация неоднократно освещалась в средствах массовой информации, публиковались статьи о проведении мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

В рамках подпрограммы «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы»

Выполнены работы по обустройству детско – спортивных в 5-ти дворовых территориях и 2- х общественных территориях:

- пгт.Пограничный, ул.Ленина, д.49 «а»
- пгт.Пограничный, ул.Советская, д.20

- пгт.Пограничный, ул.Гагарина, д. 14
 - пгт.Пограничный, ул.Станционная, д. 12
 - пгт.Пограничный, ул.Советская, д. 49
 - общественная территория ул.Первомайская, д.14 в с. Украинка (примерно в 25 метрах по направлению на северо-восток от жилого дома № 14 по ул.Первомайская, с.Украинка)
 - общественная территория по ул.Ленина, 213 в пгт. Пограничный (примерно в 10 метрах по направлению на северо-восток от бывшего клуба СХТ по ул.Ленина, 213, пгт.Пограничный
- На четырех территориях работы ведется с нарушением графика производства работ.

По одному из муниципальных контрактов также возможна экономия денежных средств. Контракт с ООО «МС -Групп», г. Владивосток, МК № 0120300006720000079-002 от 13.05.2020 г. в случае отказа Подрядчика от непредвиденных расходов – 2% (это порядка 6000,00 рублей). Будет спланирована закупка мафов (урн или скамеек).

Вопрос № 2. О рассмотрении вопроса по внесению изменений в Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы» утверждённый постановлением администрации Пограничного муниципального района от 10.02.2020 № 94 «Об утверждении Порядков общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы», а также представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий и наиболее посещаемых территорий общего пользования Пограничного муниципального округа в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы»

СЛУШАЛИ:

Докладчик Долженко А.В.- начальник отдела по работе с Пограничной городской территорией, проинформировал членов комиссии о внесении изменений в нормативно –правовой акт о порядке включения и отбора территорий

На первом этапе отбора территорий поступило и рассмотрено 30 заявок.

Исходя из сложившейся ситуации превышения поданных заявок и финансированием, изменен порядок отбора территорий.

На втором этапе необходимо принять решение об уточненном перечне дворовых и общественных территории в соответствии с Порядком включения территорий.

В первую очередь включаются дворовые территории, набравшие наибольшее количество баллов:

Наличие дизайн - проекта (эскиза, схемы) благоустройства дворовой территории с размерами и описанием перечня работ, а также их объемом по благоустройству, утверждённого протоколом внеочередного собрания собственников помещений МКД с положительным решением более чел 51 % собственников – 10 баллов;

Наличие соглашения между управляющей компанией и администрацией Пограничного муниципального округа о совместном благоустройстве дворовой территории – 7 баллов;

Наличие локального сметного расчёта с обоснованием объёмов и необходимости выполнения представленных работ – 7 баллов;

Участие собственников помещений МКД, в форме финансирования работ по подготовке документации по благоустройству дворовой территории – 6 баллов;

Комплексный подход в проведении работ по благоустройству дворовых территорий имеющих общие границы (проезды) и стоящих на одной линии (улице):

- две соседние дворовые территории – 4 балла;
- три соседние дворовые территории – 6 баллов;
- четыре соседние дворовые территории – 8 баллов.

Состояние благоустройства дворовой территории в настоящее время:

- наличие старого асфальта, лавочек и урн – 1 балл;
- отсутствие асфальта, лавочек и урн – 3 балла.

Участие дворовой территории в муниципальных программах по благоустройству в предыдущие годы:

- участие – 1 балл;
- не участие – 3 балла.

Завершение в предыдущие три года или отсутствие необходимости проведения работ по замене подземных коммуникаций теплоснабжения и водоснабжения МКД – 3 балла;

Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу принимаются от представителей (избранных согласно протокола внеочередного собрания собственников помещений МКД) указанной дворовой

территории. Одновременно с предложениями представляется оригинал данного протокола с оригиналами листов голосования, решений собственников каждого здания, сооружения, образующих дворовую территорию, и содержащую в том числе следующую информацию:

- 1) Решение о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы»;
- 2) Перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
- 3) Перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);
- 4) Форма и доля участия: (трудового – перечень работ) заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;
- 5) Согласие с условиями о включении в состав общего имущества МКД оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
- 6) Согласие с условиями о включении в состав общего имущества земельного участка, на котором расположен МКД, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия такого решения.
- 7) Информацию об избранном представителе заинтересованных лиц, уполномоченном на представление предложений, согласование дизайн-проекта (эскиза) благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории;
- 8) Схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии);
- 9) Копию проектно-сметной документации, в том числе локального сметного расчёта и дизайн - проекта (эскиза, схемы) благоустройства дворовой территории (при наличии);
- 10) Фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий (при наличии).

Наличие схемы земельного участка дворовой территории принимаемой в собственность МКД, утверждённой протоколом внеочередного собрания собственников помещений МКД с положительным решением более чем 51 % собственников – 3 балла.

Наиболее посещаемые общественные территории в населенных пунктах Пограничного муниципального округа, заявленные на благоустройство рассматриваются Общественной комиссией в приоритетном порядке.

Вопрос № 3. Рассмотрение вопроса о строительстве в пгт. Пограничный скейт –парка.

Докладчик Александров О.А. –глава Пограничного муниципального округа. Он пояснил, что все современные города стремятся обзавестись спортивными площадками, площадками для скейтборда и зонами для занятий экстремальными видами спорта, что в настоящее время это один из популярных среди подростков и молодежи вид спорта. Экстремальный спорт - общий термин для видов спорта, характеризующихся высоким уровнем риска и физического напряжения. Он сообщил, что данную площадку можно разместить на месте бывшего многоквартирного дома по ул.Гагарина, 6. Также он добавил, что существует действенный механизм работы ТОСов, и было правильной обустроить данное пространство в рамках работы ТОСов.

Вопрос № 4. Обсуждение проекта Центральной площади пгт. Пограничный.

Докладчик Долженко А.В.- начальник отдела по работе с Пограничной городской территорией. Он представил схему Центральной площади с разбивкой по зонам благоустройства. Он пояснил, что будут проведены работы по замене асфальтового покрытия на новое, замощение дорожки брусчаткой, обустройство детской и спортивной площадок, реконструкция системы освещения.

Было предложено демонтировать трибуны, примыкающие к памятнику В.И.Ленину и реконструкция сцены.

По вопросу реконструкции сцены выступила Мун Б.А.- начальник отдела по делам культуры, молодежной и социальной политике. Она пояснила, что смена объекта сцена рассматривается двумя вариантами. Строительства стационарного объекта сцена. Для этого потребуется разработка сметной документации специализированной организацией, стоимость проекта около 500 тыс.рублей. срок выполнения ПСД от 3 месяцев и более. Готовая сборно – разборная конструкция. Стоимость готового объекта около 6 млн. рублей. Мнения комиссии по вопросу установки новой сцены разделились. Предлагались варианты реконструкции старой сцены. Решение по проекту так и не было принято. Решели: повторно собраться для обсуждения этого же вопроса 07 октября 2020 года.

Проголосовали: «за» - 13, «против» -нет, «воздержался» -нет.

Председатель комиссии Белов В.Ю.

Заместитель председателя комиссии Бушуева Д.Л.

Секретарь комиссии Сидоренко С.А.

Члены общественной комиссии и комиссии по приёмке:

Сайгинова Т.Э.

Долженко А.В.

Глапшун Р.Я.

Ситникова О.А.

Воеводин Е.В.

Ефремова С.С.

Ландграф М.С.

Боровков В.П.

Репко Н.Г.

Общественный наблюдатель Коровин П.М.