



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОГРАНИЧНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.11.2020

п. Пограничный

№ 350

О подготовке документации по планировке территории в части разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту «Реконструкция объекта «Мост: река Комиссаровка, ул. Заречная, с. Барабаш-Левада» и «Мост: ручей Дубина, ул. Заречная, с. Барабаш-Левада»

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства РФ от 19 января 2006 г. № 20», генеральным планом Жариковского сельского поселения, утвержденным решением Муниципального комитета Жариковского сельского поселения от 15.04.2014 № 206, на основании заявления ООО «МАГНУС МОСТ» (вх. № 8175 от 02.10.2020, Администрация Пограничного муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать подготовку документации по планировке территории в части разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту «Реконструкция объекта «Мост: река Комиссаровка, ул. Заречная, с. Барабаш-Левада» и «Мост: ручей Дубина, ул. Заречная, с. Барабаш-Левада» (приложение № 1).

2. Утвердить задание на выполнение проектно-изыскательских работ для подготовки документации по планировке территории в части разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту «Реконструкция объекта «Мост: река Комиссаровка, ул. Заречная, с. Барабаш-Левада» и «Мост: ручей Дубина, ул. Заречная, с. Барабаш-Левада» (приложение № 2).

3. Управлению жизнеобеспечения и градостроительства Администрации Пограничного муниципального округа (Жалнин М.С.);

3.1 Обеспечить подготовку документации по планировке территории в части разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории

по объекту «Реконструкция объекта «Мост: река Комиссаровка, ул. Заречная, с. Барабаш-Левада» и «Мост: ручей Дубина, ул. Заречная, с. Барабаш-Левада» (приложение № 1);

3.2 Организовать учет предложений от граждан и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в части разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту «Реконструкция объекта «Мост: река Комиссаровка, ул. Заречная, с. Барабаш-Левада» и «Мост: ручей Дубина, ул. Заречная, с. Барабаш-Левада»;

3.3 Осуществить проверку документации по планировке территории в части разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту «Реконструкция объекта «Мост: река Комиссаровка, ул. Заречная, с. Барабаш-Левада» и «Мост: ручей Дубина, ул. Заречная, с. Барабаш-Левада», Правил землепользования и застройки Жариковского сельского поселения в соответствии с программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программой комплексного развития транспортной инфраструктуры, программой комплексного развития социальной инфраструктуры Пограничного муниципального округа, нормативами градостроительного проектирования, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

4. Предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в части разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту «Реконструкция объекта «Мост: река Комиссаровка, ул. Заречная, с. Барабаш-Левада» и «Мост: ручей Дубина, ул. Заречная, с. Барабаш-Левада» могут быть представлены в Администрацию Пограничного муниципального округа по адресу: пгт. Пограничный, ул. Советская, д. 31, каб. 301.

5. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации и Думы Пограничного муниципального округа (www.pogranichny.ru)

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа –
глава Администрации
муниципального округа



О.А. Александров

О.А. Мухина
24 0 19

К № 301_1 Администрации ПМО



УТВЕРЖДАЮ

Глава администрации Пограничного
Муниципального округа

Александров О.А.

«_____» _____ 2020 г.

ЗАДАНИЕ

На разработку документации по планировке территории по объекту «Реконструкция объекта «Мост: река Комиссаровка, ул. Заречная, с. Барабаш-Левада» и «Мост: ручей Дубина, ул. Заречная, д. 10, с. Барабаш-Левада»

№п/п	Перечень основных требований	Содержание
I Общие данные		
1.	Вид градостроительной документации	Разработка документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)
2.	Основание для разработки	Решение о разработке документации по планировке территории (Постановление, Распоряжение, Приказ и т.д.)
3.	Заказчик	Администрация Пограничного муниципального района Приморского края
4.	Нормативно-правовая база разработки документации по планировке территории	1. Градостроительный кодекс РФ
2. Земельный кодекс РФ		
3. Федеральный закон от 06.10.03 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;		
4. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 № «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных»		
5. Местные нормативы градостроительного проектирования		
5.	Описание проектируемой территории	река Комиссаровка, ул. Заречная, с. Барабаш-Левада; ручей Дубина, ул. Заречная, д. 10, с. Барабаш-Левада

6.	Цель подготовки документации	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечение устойчивого развития территории; 2. Установление красных линий улично-дорожной сети; 3. Установление границ земельных участков
7.	Состав ДПТ	<p>Разработку документации по планировке территории выполнить в соответствии с постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Основная часть проекта планировки территории включает в себя: <ul style="list-style-type: none"> раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"; раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов". 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя: <ul style="list-style-type: none"> раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"; раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". 4. Основная часть проекта межевания территории включает в себя: <ul style="list-style-type: none"> раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть"; раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть". 5. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя: <ul style="list-style-type: none"> раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть"; раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка".
8.	Результат работ	Решение об утверждении документации по планировке территории