



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОГРАНИЧНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2020

п. Пограничный

№ 21

О внесении изменений в Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы», утверждённый постановлением администрации Пограничного муниципального района от 10.02.2020 № 94 «Об утверждении Порядков общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы», а также представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий и наиболее посещаемых территорий общего пользования Пограничного муниципального округа в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды» и руководствуясь Уставом Пограничного муниципального района, Администрация Пограничного муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу

«Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы», утверждённый постановлением администрации Пограничного муниципального района от 10.02.2020 № 94 «Об утверждении Порядков общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы», а также представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий и наиболее посещаемых территорий общего пользования Пограничного муниципального округа в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы» изложив его в новой редакции (прилагается).

3. Настоящее постановление опубликовать в общественно - политической газете «Вестник Приграничья» и разместить на официальном сайте администрации и Думы Пограничного муниципального района в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа —
глава Администрации
муниципального округа



О.А. Александров

Утвержден
постановлением
Администрации Пограничного
муниципального округа
от 09.09.2020 № 21

ПОРЯДОК
представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы»

1. Настоящий Порядок разработан в целях формирования муниципальной программы «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы» (далее – муниципальная программа) и определяет последовательность представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу, условия и порядок отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству, для включения дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020-2027 годы».

2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

2.1. **дворовая территория** - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2.2. **заинтересованные лица** - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

2.3. **автомобильная парковка** - специальная площадка (без устройства фундаментов) для открытого хранения автомобилей и других индивидуальных мототранспортных средств в одном уровне.

3. В целях осуществления благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы заинтересованные лица вправе выбрать виды работ, предполагаемые к выполнению на дворовой территории, из следующих перечней:

3.1. **Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома:**

- ремонт дворового проезда;
- обеспечение освещение дворовой территории;
- установка скамеек и урн для мусора.

3.2. **Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории:**

- оборудование детской и (или) спортивной площадки;
- обустройство автомобильных парковок;
- озеленение территории.

3.3. Дополнительный перечень видов работ за счет субсидии из краевого бюджета выполняется только при условии реализации минимального перечня видов работ, установленного пунктом 3.1 настоящего Порядка.

3.4. Доля финансового участия заинтересованных лиц в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории должна составлять не менее 20% от стоимости выполнения работ.

4. Результаты внесенных предложений заинтересованными лицами по благоустройству дворовых территорий носят рекомендательный характер.

5. **Формы участия граждан в обсуждении благоустройства дворовой территории:**

5.1. Предложения представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу, включающие виды работ из минимального перечня работ и (или) дополнительного перечня работ подаются в письменной форме или в форме электронного обращения, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

5.2. Выполнение всех видов работ по благоустройству дворовой территории осуществляется в рамках муниципальной программы при условии трудового участия собственников помещений многоквартирного дома (далее – МКД) в выполнении отдельных видов работ, не требующих специальной квалификации (сбор мусора, покраска бордюров, посадка деревьев (кустарников, цветов) и т.д.).

5.3. После подачи предложения (электронного обращения) представитель заинтересованных лиц представляет в отдел по работе с Пограничной городской территорией Администрации Пограничного муниципального округа (каб. № 105 тел. 21-9-65), протокол внеочередного общего собрания собственников помещений МКД (приложение № 2) с решением более чем 51 % собственников помещений МКД о согласии с требованиями, изложенными в постановлении Администрации Приморского края от 30.12.2019 N 944-па "Об утверждении государственной программы Приморского края "Формирование современной городской среды муниципальных образований Приморского края" на 2020 - 2027 годы" (с изменениями и дополнениями) и в постановлении Правительства Приморского края от 23.04.2020 № 371-пп "О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 30.12.2019 N 944-па "Об утверждении государственной программы Приморского края "Формирование современной городской среды муниципальных образований Приморского края" на 2020 - 2027 годы".

6. Включение дворовых территорий в муниципальную программу на 2021 и последующие годы осуществляется на основании решений Общественной комиссии по осуществлению контроля за ходом выполнения работ в рамках реализации муниципальных подпрограмм «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы» и «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы» (далее – Общественная комиссия).

6.1. Первичное решение Общественная комиссия принимает на заседании, в ходе которого в порядке очерёдности подачи заявлений заинтересованными лицами, рассматривает предложения о включении в муниципальную программу по благоустройству дворовых территорий. В ходе данного заседания определяется первичный адресный перечень дворовых территорий, который в дальнейшем подаётся для рассмотрения в Министерство ЖКХ Приморского края для выделения субсидии.

6.2. В ходе второго заседания Общественная комиссия принимает уточнённое решение о включении в муниципальную программу по благоустройству дворовых территорий исходя из выделенных бюджетных ассигнований на год проведения работ по благоустройству. При этом в целях беспристрастного рассмотрения перечня нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий, каждой из них присваивается определенное количество баллов, характеризующих участие собственников

многоквартирных домов и управляющих компаний в её благоустройстве, а также характеризующих состояние дворовой территории на момент рассмотрения заявки.

7. В муниципальную программу по благоустройству в первую очередь включаются дворовые территории, набравшие наибольшее количество баллов. Баллы дворовой территории присваивается за соответствие следующим параметрам:

7.1. Наличие дизайн - проекта (эскиза, схемы) благоустройства дворовой территории с размерами и описанием перечня работ, а также их объемом по благоустройству, утверждённого протоколом внеочередного собрания собственников помещений МКД с положительным решением более чел 51 % собственников – 10 баллов;

7.2. Наличие соглашения между управляющей компанией и администрацией Пограничного муниципального округа о совместном благоустройстве дворовой территории – 7 баллов;

7.3. Наличие локального сметного расчёта с обоснованием объёмов и необходимости выполнения представленных работ – 7 баллов;

7.4. Участие собственников помещений МКД, в форме финансирования работ по подготовке документации по благоустройству дворовой территории – 6 баллов;

7.5. Комплексный подход в проведении работ по благоустройству дворовых территорий имеющих общие границы (проезды) и стоящих на одной линии (улице):

- две соседние дворовые территории – 4 балла;
- три соседние дворовые территории – 6 баллов;
- четыре соседние дворовые территории – 8 баллов.

7.6. Состояние благоустройства дворовой территории в настоящее время:

- наличие старого асфальта, лавочек и урн – 1 балл;
- отсутствие асфальта, лавочек и урн – 3 балла.

7.7. Участие дворовой территории в муниципальных программах по благоустройству в предыдущие годы:

- участие – 1 балл;
- не участие – 3 балла.

7.8. Завершение в предыдущие три года или отсутствие необходимости проведения работ по замене подземных коммуникаций теплоснабжения и водоснабжения МКД – 3 балла;

7.9. Наличие схемы земельного участка дворовой территории принимаемой в собственность МКД, утверждённой протоколом внеочередного собрания собственников помещений МКД с положительным решением более чем 51 % собственников – 3 балла.

8. Итоговое решение Общественная комиссия о включении/не включении дворовой территории в муниципальную программу на 2021 и последующие годы осуществляет на основании наибольшего количества баллов набранных дворовой территорией и исходя из предела лимита бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой на год проведения работ по благоустройству.

9. Дворовые территории, набравшие наименьшее количество баллов и не вошедшие в муниципальную программу на 2021 год в связи с превышением выделенных лимитов бюджетных ассигнований, повторно рассматриваются на заседании Общественной комиссии на следующий год.

10. Порядок и сроки внесения предложений:

10.1. Предложения подаются в двух экземплярах по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

10.2. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу на следующий год принимаются до 31 марта включительно.

10.3. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу принимаются от представителей (избранных согласно протокола внеочередного собрания собственников помещений МКД) указанной дворовой территории. Одновременно с предложениями представляется оригинал данного протокола с оригиналами листов голосования, решений собственников каждого здания, сооружения, образующих дворовую территорию, и содержащую в том числе следующую информацию:

1) Решение о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы»;

2) Перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

3) Перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

4) Форма и доля участия: (трудового – перечень работ) заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

5) Согласие с условиями о включении в состав общего имущества МКД оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

6) Согласие с условиями о включении в состав общего имущества земельного участка, на котором расположен МКД, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия такого решения.

7) Информацию об избранном представителе заинтересованных лиц, уполномоченном на представление предложений, согласование дизайн-проекта (эскиза) благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории;

8) Схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии);

9) Копию проектно-сметной документации, в том числе локального сметного расчёта и дизайн - проекта (эскиза, схемы) благоустройства дворовой территории (при наличии);

10) Фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий (при наличии).

10.4. Ответственность за достоверность сведений в предложении и прилагаемых к нему документах несут заинтересованные лица, представившие их.

11. Предложения принимаются в Администрации Пограничного муниципального округа в рабочие дни с 9.00 часов до 18.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: пгт. Пограничный, ул. Советская, д.31, каб. № 105.

11.1. Поступающие предложения граждан подлежат обязательной регистрации в день их поступления в журнале регистрации предложений с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени представления предложения, адреса многоквартирного дома, дворовая территория которого предлагается к

благоустройству, фамилии, имени, отчества представителя. На обоих экземплярах предложения проставляется регистрационный номер, дата и время представления предложения. Один экземпляр предложения возвращается заинтересованному лицу.

11.2. Уполномоченный орган не позднее пяти рабочих дней, следующих за днем представления предложения, передает его в Общественную комиссию, состав которой утверждается отдельным постановлением администрации Пограничного муниципального округа.

11.3. Общественная комиссия осуществляет рассмотрение и оценку предложений заинтересованных лиц на предмет соответствия и прилагаемых к нему документов установленных настоящим Порядком требованиям, в том числе к составу и оформлению.

12. Порядок рассмотрения предложений:

12.1. Предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, поступившие с нарушением порядка, формы подачи предложений и требований «Правил предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды», утвержденных постановлением Правительства Приморского края от 23.04.2020 № 371-пп, возвращаются заинтересованному лицу без рассмотрения.

12.2. По окончании принятия представленных для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу Общественная комиссия до 15 июня текущего года принимает первичное решение о рекомендации его к принятию либо отклонению. Решение Общественной комиссии оформляется протоколом, который подписывается всеми членами Комиссии.

12.3. По окончании рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу Общественная комиссия готовит заключение, которое должно содержать следующую информацию:

- общее количество поступивших предложений;
- количество и содержание поступивших предложений, оставленных без рассмотрения;
- содержание предложений, рекомендуемых к отклонению;
- содержание предложений, рекомендуемых для одобрения.

12.4. Заключение Общественной комиссии является основанием для включения предложений в проект изменений и дополнений в муниципальную программу, для общественного обсуждения и подачи заявки в Министерство ЖКХ Приморского края.

12.5. Заинтересованные лица, представители заинтересованных лиц, уполномоченные на представление предложений, согласование дизайн - проекта (эскиза, схемы) благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, вправе участвовать при их рассмотрении в заседаниях Общественной комиссии.

12.6. Общественная комиссия уведомляет заявителей о результатах рассмотрения их предложений.

В случае выявления несоответствия предложения требованиям настоящего Порядка, предложения с прилагаемыми к ней документами возвращается заявителю с указанием причин, явившихся основанием для возврата.

После устранения причины, явившейся основанием для возврата предложений, заявитель вправе повторно направить предложение о включении дворовой территории в проект муниципальной программы. В этом случае датой приема документов будет являться дата их повторной подачи.

12.7. Наиболее посещаемые общественные территории в населенных пунктах Пограничного муниципального округа, заявленные на благоустройство в 2021 и на последующие годы, в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы» рассматриваются Общественной комиссией в приоритетном порядке.

Приложение № 1

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020-2027 годы»

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020-2027 годы»

№ п/п	Адресный ориентир	Предложение по благоустройству	Обоснование
1	2	3	4

Фамилия, имя, отчество представителя _____

Дата и № протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме _____

Адрес места жительства _____

Личная подпись /расшифровка/ _____

Дата _____

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020-2027 годы» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020 - 2027 годы» до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись и дата _____

Приложение № 2

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Пограничного муниципального округа на 2020-2027 годы»

Протокол № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: _____, ул. _____, д. _____

«__» _____ 20__ г.

Место проведения: _____, ул. _____

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений

(собственники помещений)

(Ф.И.О, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения)

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: _____, ул. _____, собственники владеют _____ м² всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет _____ % голосов.

(В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов).

В общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: _____, ул. _____, приняли участие собственники и их представители в количестве _____ человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме (приложение № 4 к настоящему

протоколу)), владеющие _____ м² жилых и нежилых помещений в доме, что составляет _____ % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории;
5. Принятие условия о включении в состав общего имущества МКД оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания территории.
6. Постановка на кадастровый учет земельного участка.

1. По первому вопросу:

Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали:

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Решили: избрать председателем общего собрания собственников помещений -

2. По второму вопросу:

Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали:

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Решили: избрать секретарем общего собрания собственников помещений -

3. По третьему вопросу:

Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали:

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу:

Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории.

Слушали:

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

4.1. Предложили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории;

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Решили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории в объеме _____

4.2. Предложили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству:

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Решили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству

4.3. Предложили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Решили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству

4.4. Предложили: Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Решили: Утвердить форму и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории

5. По пятому вопросу:

Принятие условия о включении в состав общего имущества МКД оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания территории.

Предложили: Принять условие о включении в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Решили: Принять условие о включении в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и требованиями, изложенными в постановлении Администрации Приморского края от 30.12.2019 N 944-па "Об утверждении государственной программы Приморского края "Формирование современной городской среды муниципальных образований Приморского края" на 2020 - 2027 годы" (с изменениями и дополнениями) и в постановлении Правительства Приморского края от 23.04.2020 № 371-пп "О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 30.12.2019 N 944-па "Об утверждении государственной программы Приморского края "Формирование современной городской среды муниципальных образований Приморского края" на 2020 - 2027 годы"

6. По шестому вопросу:

Постановка на кадастровый учет земельного участка.

Предложили: Поставить на кадастровый учет земельный участок, расположенный по адресу: _____

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Решили: Поставить на кадастровый учет земельный участок, расположенный по адресу: _____

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на __ л., в 1 экз.;
- 2) Сообщение, подтверждающее извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.; *
- 3) Решение собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, включенным в повестку общего собрания, на __ л., в 1 экз.; **
- 4) Листы регистрации собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на общем собрании, на __ л., в 1 экз.;
- 5) Копия доверенности представителя собственника помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз. ***

Председатель общего собрания _____
(Ф.И.О.) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания _____
(Ф.И.О.) (подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: _____
(Ф.И.О.) (подпись) (дата)

(Ф.И.О.) (подпись) (дата)

(Ф.И.О.) (подпись) (дата)

Пояснение:

** - Сообщение размещается не позднее, чем за 10 дней до даты проведения собрания посредством размещения в местах доступных для ознакомления всеми собственниками помещений. Форма сообщения определена в Приложении № 1 к Методическим рекомендациям по порядку организации и проведению общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.07.2014 № 411/пр;*

*** - Решения прилагаются при проведении собрания в очной форме, при отсутствии кворума, либо в заочной форме. Форма решения определена в Приложении № 4 к Методическим рекомендациям по порядку организации и проведению общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.07.2014 № 411/пр;*

**** - Доверенность заверяется управляющей компанией или нотариусом. Форма доверенности определена в Приложении № 2 к Методическим рекомендациям по порядку организации и проведению общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.07.2014 № 411/пр)*

Приложение № 1

к Протоколу
внеочередного общего собрания
собственников помещений
многоквартирного дома.

РЕЕСТР

собственников помещений многоквартирного дома по адресу _____

№ квартиры, площадь квартиры (м ²)	№ п/п	Собственник (для физического лица Ф.И.О. полностью), для юридического лица - наименование	Доля собственника в жилом помещении	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Доля собственника в общем имуществе МКД (%)	Количес- тво голосов
1	2	3	4	5	6	7
Всего						

Председатель общего собрания _____
(Ф.И.О.) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания _____
(Ф.И.О.) (подпись) (дата)

Приложение № 4

к Протоколу
внеочередного общего собрания
собственников помещений
многоквартирного дома.

Л И С Т

регистрации собственников помещений многоквартирного дома по адресу _____,
присутствующих на общем собрании

№ квартиры, площадь квартиры (м ²)	№ п/п	Собственник (для физического лица Ф.И.О. полностью), для юридического лица - наименование	Доля собственника в жилом помещении	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Доля собственника в общем имуществе МКД	Количес- тво голосов	Подпись
1	2	3	4	5	6	7	8

Председатель общего собрания _____
(Ф.И.О.) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания _____
(Ф.И.О.) (подпись) (дата)