



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОГРАНИЧНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.02.2021

п. Пограничный

№ 137

**Об утверждении проекта планировки и межевания территории по линейному объекту «Подъезд к с. Барано-Оренбургское протяженностью 2313 м»**

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», постановлением главы Администрации Пограничного муниципального округа от 19.10.2020 № 191 «О подготовке документации по планировке территории в части разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории по линейному объекту «Подъезд к с. Барано-Оренбургское протяженностью 2313 м», Администрация Пограничного муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории по линейному объекту «Подъезд к с. Барано-Оренбургское протяженностью 2313 м» в следующем составе:  
- проект планировки территории по линейному объекту «Подъезд к с. Барано-Оренбургское протяженностью 2313 м» (приложение 1);

- проект межевания территории по линейному объекту «Подъезд к с. Барано-Оренбургское протяженностью 2313 м» (приложение 2)»

2 Настоящее постановление опубликовать в районной газете «Вестник Приграничья» и разместить на официальном сайте Администрации и Думы Пограничного муниципального округа ([www.pogranichny.ru](http://www.pogranichny.ru)).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Пограничного муниципального округа Белова В.Ю.

Глава муниципального округа  
глава Администрации  
муниципального округа



О.А. Александров

О.А. Мухина  
24 0 19

К № 301\_1 Администрация ПМО

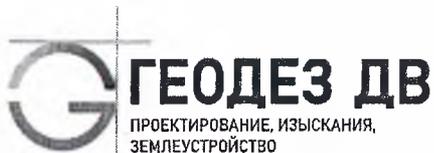


Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-изыскательская компания «ГеодезДВ»  
ИНН 2536312936 ОГРН1182536032876  
Почтовый адрес: 690063, Приморский край,  
г. Владивосток, а/я №13  
e-mail: geodezdv@mail.ru

**Документация по планировке территории в части  
разработки проекта планировки территории и  
проекта межевания территории  
по линейному объекту «Подъезд к  
с. Барано-Оренбургское протяженностью 2313 м»**

**Том 1  
Проект планировки территории.  
Основная часть**

**МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ППТ-ОЧ**  
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть  
Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта



Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-изыскательская компания «ГеодезДВ»  
ИНН 2536312936 ОГРН1182536032876  
Почтовый адрес: 690063, Приморский край,  
г. Владивосток, а/я №13  
e-mail: geodezdv@mail.ru

**Документация по планировке территории в части  
разработки проекта планировки территории и  
проекта межевания территории  
по линейному объекту «Подъезд к  
с. Барано-Оренбургское протяженностью 2313 м»**

**Том 1  
Проект планировки территории.  
Основная часть**

**МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ППТ-ОЧ**  
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть  
Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

Директор

Главный инженер

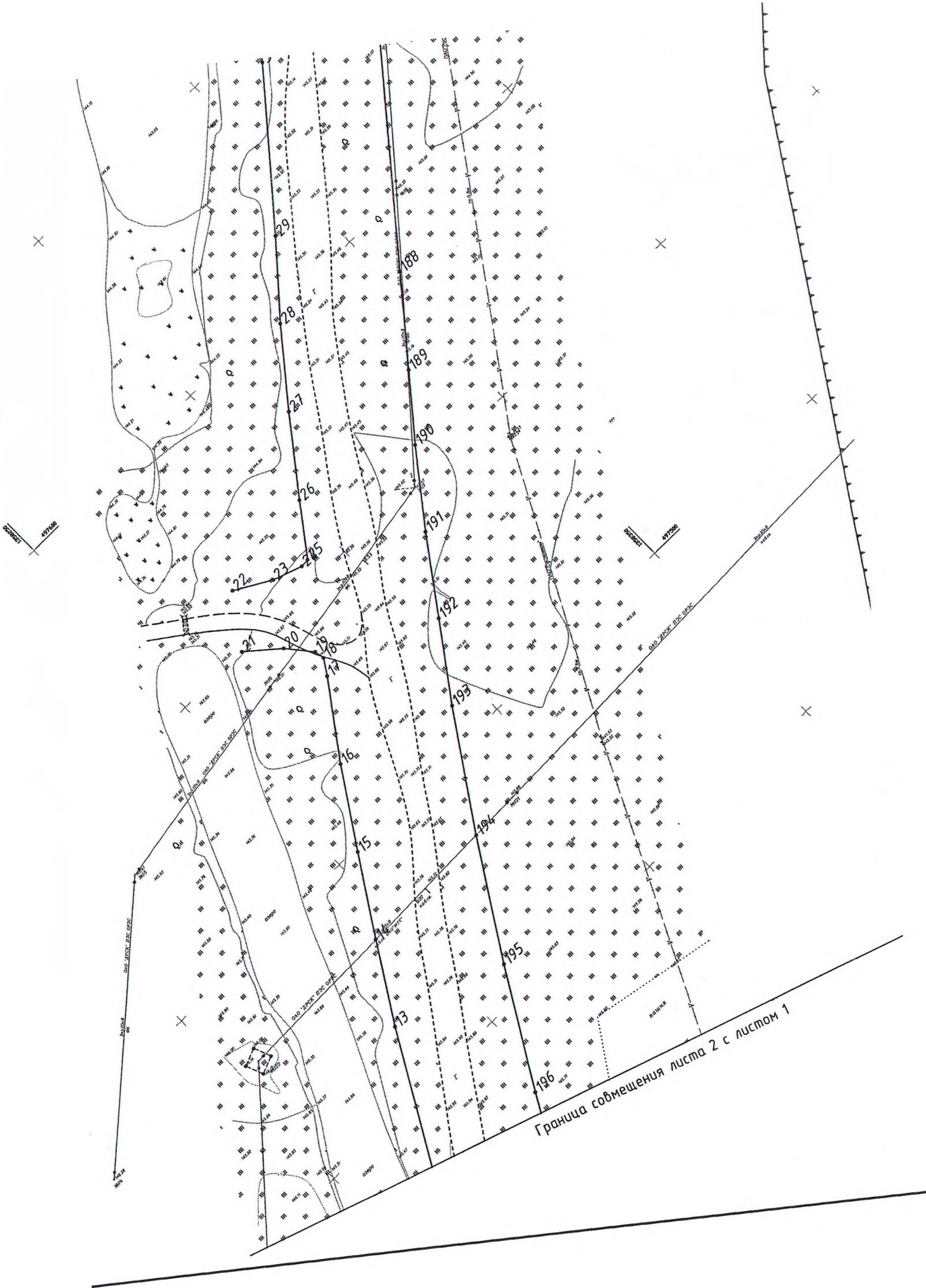


Галанов А. В.

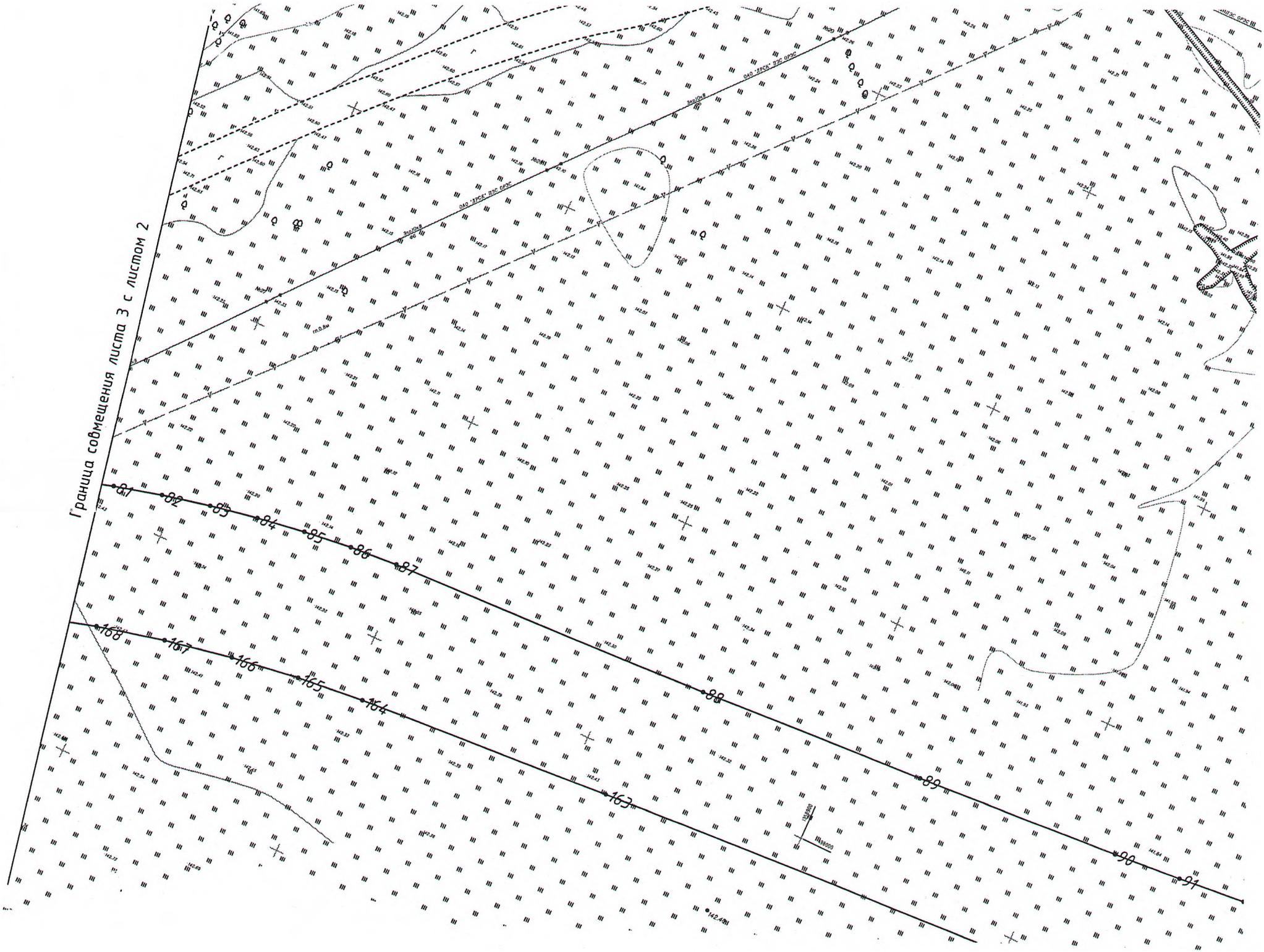
Ивашина И. Г.

г. Владивосток 2020 г.





Граница совмещения листа 3 с листом 2



Неотъемлемое приложение к чертежу красных линий

**Перечень координат характерных точек красных линий.  
Система координат МСК25.**

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
1	497239.41	1358118.91
2	497238.42	1358123.29
3	497238.11	1358130.24
4	497239.38	1358132.53
5	497273.13	1358142.64
6	497291.67	1358151.10
7	497309.58	1358160.53
8	497319.05	1358164.04
9	497328.29	1358168.08
10	497333.33	1358170.48
11	497341.23	1358173.35
12	497356.30	1358179.06
13	497370.23	1358184.77
14	497384.93	1358189.83
15	497429.50	1358213.79
16	497464.82	1358233.48
17	497482.10	1358244.13
18	497499.14	1358254.94
19	497516.16	1358266.02
20	497532.51	1358277.61
21	497536.03	1358279.86
22	497538.31	1358279.48
23	497543.82	1358275.06
24	497549.95	1358267.80
25	497561.38	1358275.97
26	497556.69	1358284.19
27	497554.39	1358290.86
28	497554.53	1358292.77
29	497565.56	1358300.89
30	497581.74	1358313.14
31	497597.61	1358325.78
32	497612.82	1358339.01
33	497643.50	1358364.63
36	497666.39	1358384.03
37	497689.70	1358402.87
38	497712.58	1358422.34
39	497743.42	1358447.71
40	497760.88	1358461.44
41	497764.07	1358460.78
42	497767.24	1358457.80
43	497779.62	1358468.00
44	497777.15	1358471.73
45	497776.76	1358473.96
46	497777.99	1358475.70

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
47	497789.81	1358485.89
48	497805.27	1358498.49
49	497820.82	1358511.02
50	497836.38	1358523.63
51	497851.88	1358536.34
52	497867.24	1358549.06
53	497867.33	1358549.13
54	497882.93	1358561.62
55	497890.66	1358568.16
56	497905.98	1358581.46
57	497913.69	1358588.24
58	497924.66	1358599.16
59	497931.76	1358606.67
60	497938.72	1358614.41
61	497945.41	1358622.26
62	497951.90	1358630.37
63	497958.18	1358638.55
64	497964.30	1358647.06
65	497969.89	1358655.95
66	497975.08	1358664.86
67	497979.83	1358673.08
68	497983.47	1358675.62
69	497988.05	1358675.42
70	497999.95	1358672.63
71	498003.87	1358671.19
72	498007.64	1358669.44
73	498013.54	1358664.64
74	498024.59	1358676.38
75	498019.55	1358681.07
76	498015.14	1358684.75
77	498010.56	1358688.30
78	498006.56	1358691.08
79	497997.43	1358697.50
80	497994.79	1358700.56
81	497994.55	1358704.91
82	497998.98	1358716.79
83	498002.38	1358726.63
84	498005.48	1358736.61
85	498008.13	1358746.70
86	498010.43	1358756.91
87	498012.33	1358767.12
88	498013.94	1358777.36
89	498015.12	1358787.64
90	498015.92	1358797.88

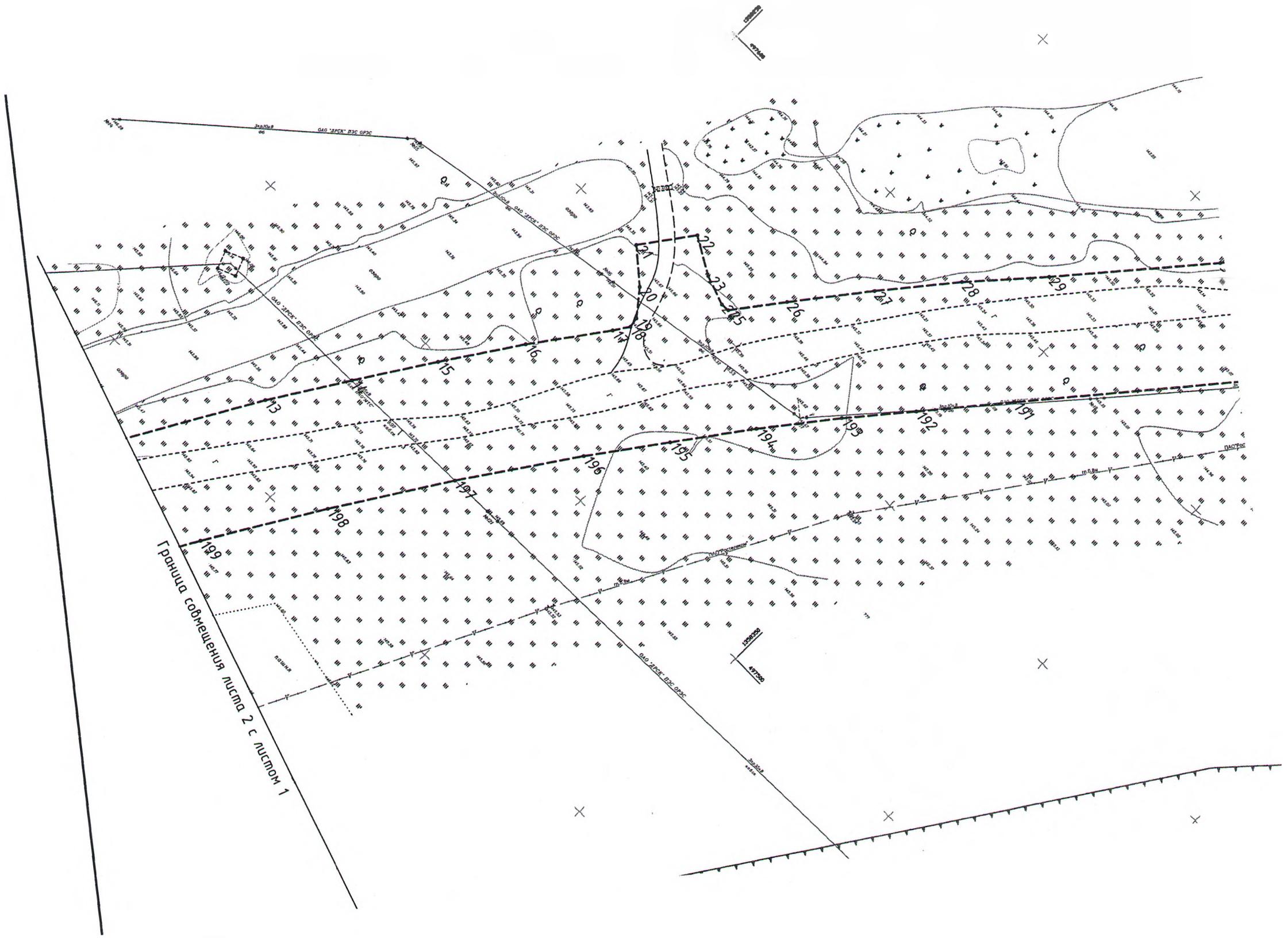
Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
91	498019.17	1358868.22
92	498022.49	1358918.07
93	498025.65	1358962.85
94	498026.83	1358977.63
95	498028.27	1358992.28
96	498030.10	1359006.79
97	498032.47	1359021.12
98	498035.61	1359035.21
99	498039.51	1359049.10
100	498044.08	1359062.81
101	498049.89	1359077.71
102	498055.17	1359089.42
103	498061.76	1359102.25
104	498068.92	1359114.80
105	498076.60	1359127.01
106	498084.80	1359138.96
107	498093.49	1359150.30
108	498102.61	1359160.25
109	498105.98	1359160.93
110	498122.20	1359175.89
111	498136.61	1359188.32
112	498151.83	1359199.72
113	498163.71	1359207.64
114	498175.96	1359214.94
115	498188.56	1359221.65
116	498200.72	1359227.38
117	498214.78	1359233.22
118	498228.40	1359238.17
119	498242.37	1359242.67
120	498256.42	1359247.42
121	498280.02	1359254.84
122	498297.70	1359259.84
123	498288.79	1359283.89
124	498272.38	1359284.00
125	498267.69	1359283.48
126	498263.05	1359282.56
127	498224.67	1359271.19
128	498214.88	1359268.04
129	498210.70	1359266.69
130	498201.12	1359263.32
131	498191.62	1359259.53
132	498182.36	1359255.37
133	498173.23	1359250.94
134	498164.23	1359246.25
135	498155.38	1359241.28
136	498146.68	1359236.05
137	498138.15	1359230.53
138	498129.80	1359224.75
139	498121.64	1359218.72

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
140	498113.66	1359212.45
141	498105.86	1359205.99
142	498098.19	1359199.31
143	498090.81	1359192.13
144	498083.92	1359184.64
145	498077.22	1359177.17
146	498070.54	1359169.51
147	498064.12	1359161.60
148	498058.01	1359153.48
149	498052.18	1359145.14
150	498046.64	1359136.62
151	498041.39	1359127.90
152	498036.45	1359119.02
153	498031.80	1359109.99
154	498027.44	1359100.81
155	498023.37	1359091.51
156	498019.59	1359082.09
157	498016.11	1359072.55
158	498012.94	1359062.90
159	498010.08	1359053.16
160	498007.53	1359043.32
161	498005.31	1359033.47
162	498003.38	1359023.45
163	498001.76	1359013.43
164	497999.93	1358998.30
165	497997.06	1358958.27
166	497990.71	1358858.48
167	497986.69	1358803.25
168	497985.35	1358788.94
169	497983.29	1358774.33
170	497980.56	1358759.85
171	497977.12	1358745.52
172	497972.96	1358731.38
173	497968.09	1358717.47
174	497962.52	1358703.80
175	497956.42	1358690.35
176	497949.49	1358677.40
177	497941.84	1358664.75
178	497933.68	1358652.46
179	497924.95	1358640.56
180	497915.52	1358629.29
181	497905.45	1358618.45
182	497895.00	1358608.05
183	497884.23	1358598.28
184	497865.04	1358582.09
185	497834.00	1358556.81
186	497808.90	1358535.88
187	497787.94	1358518.36
188	497741.83	1358479.98

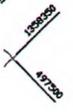
Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
189	497695.55	1358441.85
190	497633.52	1358391.36
191	497587.08	1358353.37
192	497569.45	1358339.15
193	497556.06	1358328.26
194	497540.21	1358316.29
195	497523.99	1358304.73
196	497507.71	1358293.26
197	497482.80	1358276.78
198	497457.45	1358261.04
199	497431.63	1358246.04
200	497405.47	1358231.63
201	497378.83	1358218.18
202	497351.83	1358205.38
203	497324.47	1358193.51
204	497296.75	1358182.32
205	497268.82	1358171.75
206	497240.57	1358162.22
207	497209.96	1358152.93
208	497203.67	1358149.97
209	497176.93	1358143.92
210	497125.15	1358130.63
211	497066.90	1358116.21
212	497008.70	1358101.79
213	496950.45	1358087.52
214	496909.85	1358078.09
215	496907.17	1358077.47
216	496908.44	1358071.80
217	496895.39	1358068.13
218	496891.92	1358070.03
219	496865.00	1358063.45

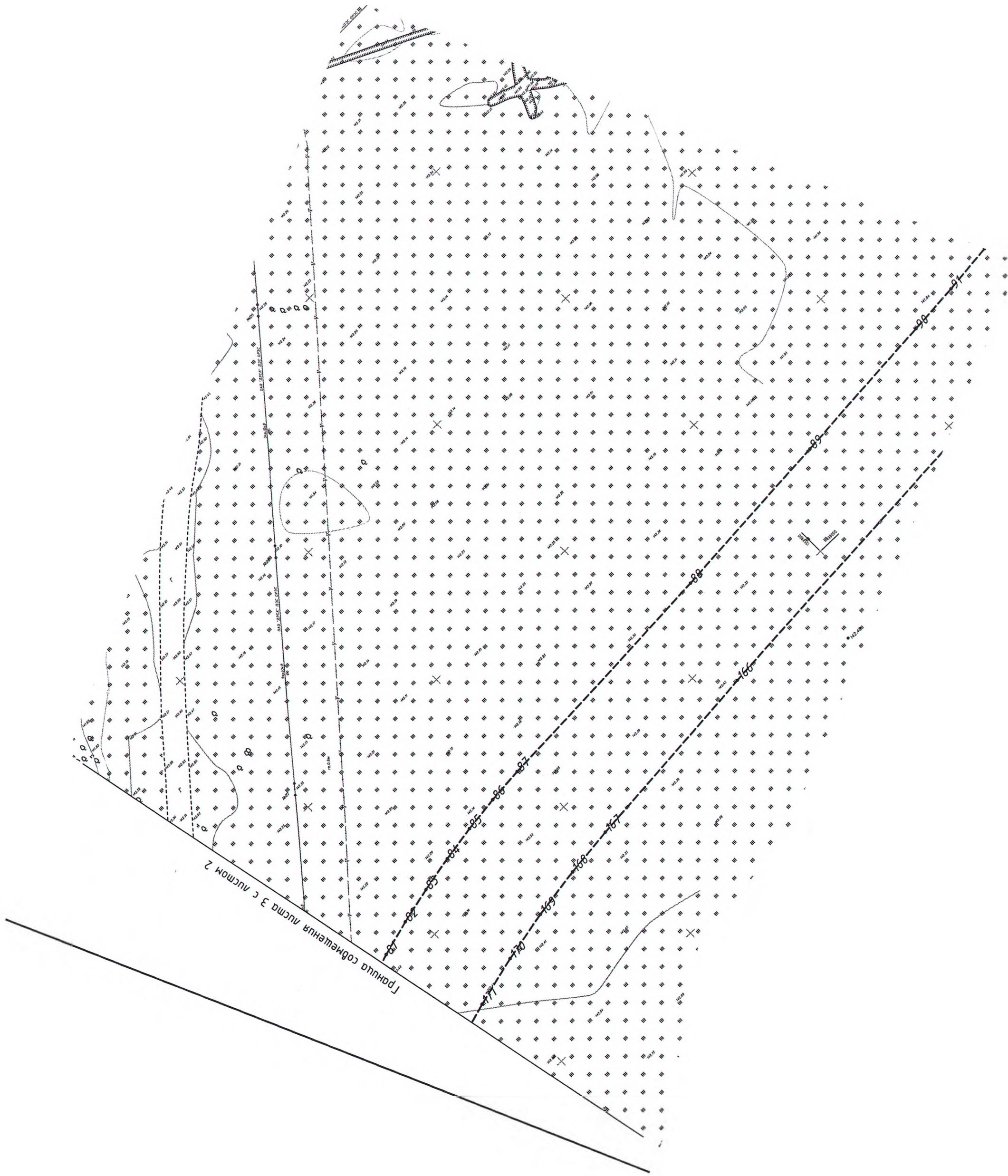
Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
220	496862.79	1358062.91
221	496862.70	1358060.25
222	496830.65	1358052.55
223	496809.79	1358046.84
224	496801.13	1358056.49
225	496789.62	1358045.92
226	496780.08	1358038.89
227	496735.99	1358023.73
228	496744.75	1357995.17
229	496757.39	1358002.25
230	496765.83	1358005.98
231	496784.73	1358012.76
232	496803.09	1358019.57
233	496867.62	1358035.42
234	496900.11	1358041.64
235	496921.30	1358044.28
236	496927.72	1358046.61
237	496925.97	1358052.12
238	496933.32	1358053.43
239	496972.46	1358062.98
240	496991.34	1358069.67
241	497039.95	1358081.10
242	497088.44	1358093.17
243	497146.85	1358107.11
244	497185.89	1358116.71
245	497205.40	1358122.00
246	497218.44	1358125.96
247	497220.91	1358124.77
248	497224.48	1358118.99
249	497226.03	1358114.72





Граница совмещения листа 2 с листом 1





Граница собственности листа 3 с листом 2

Граница собственности листа 3 с листом 2

167

168

169

170

171

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

167

168

169

170

171

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

167

168

169

170

171

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

167

168

169

170

171

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

167

168

169

170

171

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

167

168

169

170

171

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

167

168

169

170

171

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

167

168

169

170

171

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

167

168

169

170

171

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

167

168

169

170

171

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

167

168

169

170

171

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

167

168

169

170

171

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

167

168

169

170

171

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

167

168

169

170

171

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

167

168

169

170

171

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

167

168

169

170

171

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

167

168

169

170

171

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

167

168

169

170

171

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

167

168

169

170

171

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

167

168

169

170

171

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

167

168

169

170

171

# ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

- 1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документация по планировке территории разрабатывается в отношении линейного объекта «Подъезд к с. Барано-Оренбургское протяженностью 2313 м». Заказчиком выступает администрация Пограничного муниципального округа, по муниципальному контракту от 02.04.2020 г. № 0120300006720000015-002 на проектно-изыскательские работы, исполнителем является ООО «ПИК «ГеодезДВ».

Планируемый линейный объект, относящийся к транспортной инфраструктуре общего пользования, создаёт надёжную, безопасную транспортную доступность населённых пунктов Пограничного муниципального округа. Локально, планируемый линейный объект предназначен обеспечить безопасный и комфортный проезд автомобильного транспорта, в том числе обеспечение безопасного движения пешеходов. Планируемый линейный объект обеспечивает потребности транспортной и пешеходной доступности непосредственно примыкающей застройки.

Начало проектируемого участка ПК 0+33, соответствует существующему км 0+033 автомобильной дороги «Подъезд к с. Барано-Оренбургское протяженностью 2313 м». Конец проектируемого участка ПК 21+90 принят через 2157 м по проектному варианту трассировки и соответствует км 2+190 автомобильной дороги «Подъезд к с. Барано-Оренбургское протяженностью 2313 м».

Начало проектируемого участка принято на ПК 0+33 ввиду смежного проектирования и планирования региональной автомобильной дороги, объекта «Реконструкция автомобильной дороги Уссурийск – Пограничный – Госграница на участке км 72 – км 96 в Приморском крае». Проектные участки не имеют пересечений, примыкая друг к другу образуя общую границу.

Основные технические характеристики планируемого линейного объекта приведены в таблицах 1. Количественные показатели уточняются при разработке проектной документации.

ИЗДАНИЕ: 11.2020

**МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ППТ-ОЧ/ПЗ**

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Ратников Е.			11.20
Проверил		Ивашина И.Г.			11.20

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
ДПТ	1	15



## Основные характеристики планируемого объекта

Наименование характеристики	Количественный показатель
Вид объекта	автомобильная дорога общего пользования
Значение объекта	Местного значения
Техническая категория	IV
Уровень ответственности объекта	
Расчетная скорость движения	60 км/ч
Интенсивность движения	не установлена
Пропускная способность	57600 авт/сут (1200 авт/час – 1 полоса)
Грузонапряженность	950 тыс.т.
Протяжённость	общая = 2313 м (по техническому заданию) общая = 2172 м (по проектным работам), из них: основной участок = 2157 м переходный участок = 15 м
Пикетные границы основного участка а/д	ПК 0+33 – ПК 21+90
Пикетные границы переходного участка а/д	ПК 0'+00 (ПК 21+90) – ПК 0'+15
Очередность	этапы не выделяются
Тип дорожной одежды	низший
Вид покрытия	
Число полос движения	2 полосы
Ширина полос движения	3 м
Количество автобусных павильонов	отсутствуют
Пешеходные переходы	отсутствуют
Тротуары	присутствуют
Пешеходные дорожки	отсутствуют
Помещения с постоянным пребыванием людей (персонала)	отсутствуют

МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ППТ-ОЧ/ПЗ

Лист

5

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подпись Дата

- 2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта «Подъезд к с. Барано-Оренбургское протяженностью 2313 м» устанавливается на территории субъекта Российской Федерации – Приморский край; в муниципальном образовании – Пограничный муниципальный округ.

2023.08.15 14:00:00

						МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ППТ-ОЧ/ПЗ	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		6

### 3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечни координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта «Подъезд к с. Барано-Оренбургское протяженностью 2313 м» представлены в таблице 2. Координаты приведены в системе координат МСК25.

Таблица 2

#### Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта «Подъезд к с. Барано-Оренбургское протяженностью 2313 м»

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
1	497239.38	1358132.53
2	497273.13	1358142.64
3	497291.67	1358151.10
4	497309.58	1358160.53
5	497319.05	1358164.04
6	497328.29	1358168.08
7	497333.33	1358170.48
8	497341.23	1358173.35
9	497356.30	1358179.06
10	497370.23	1358184.77
11	497384.93	1358189.83
12	497429.50	1358213.79
13	497464.82	1358233.48
14	497482.10	1358244.13
15	497499.14	1358254.94
16	497516.16	1358266.02
17	497532.51	1358277.61
18	497536.03	1358279.86
19	497538.31	1358279.48
20	497543.82	1358275.06
21	497549.95	1358267.80
22	497561.38	1358275.97
23	497556.69	1358284.19
24	497554.39	1358290.86
25	497554.53	1358292.77
26	497565.56	1358300.89
27	497581.74	1358313.14
28	497597.61	1358325.78
29	497612.82	1358339.01
30	497643.50	1358364.63
33	497666.39	1358384.03
34	497689.70	1358402.87
35	497712.58	1358422.34
36	497743.42	1358447.71
37	497760.88	1358461.44
38	497764.07	1358460.78
39	497767.24	1358457.80
40	497779.62	1358468.00

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
41	497777.15	1358471.73
42	497776.76	1358473.96
43	497777.99	1358475.70
44	497789.81	1358485.89
45	497805.27	1358498.49
46	497820.82	1358511.02
47	497836.38	1358523.63
48	497851.88	1358536.34
49	497867.24	1358549.06
50	497867.33	1358549.13
51	497882.93	1358561.62
52	497890.66	1358568.16
53	497905.98	1358581.46
54	497913.69	1358588.24
55	497924.66	1358599.16
56	497931.76	1358606.67
57	497938.72	1358614.41
58	497945.41	1358622.26
59	497951.90	1358630.37
60	497958.18	1358638.55
61	497964.30	1358647.06
62	497969.89	1358655.95
63	497975.08	1358664.86
64	497979.83	1358673.08
65	497983.47	1358675.62
66	497988.05	1358675.42
67	497999.95	1358672.63
68	498003.87	1358671.19
69	498007.64	1358669.44
70	498013.54	1358664.64
71	498024.59	1358676.38
72	498019.55	1358681.07
73	498015.14	1358684.75
74	498010.56	1358688.30
75	498006.56	1358691.08
76	497997.43	1358697.50
77	497994.79	1358700.56
78	497994.55	1358704.91

МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ППТ-ОЧ/ПЗ

Лист

7

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подпись Дата

Формат А4

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
79	497998.98	1358716.79
80	498002.38	1358726.63
81	498005.48	1358736.61
82	498008.13	1358746.70
83	498010.43	1358756.91
84	498012.33	1358767.12
85	498013.94	1358777.36
86	498015.12	1358787.64
87	498015.92	1358797.88
88	498019.17	1358868.22
89	498022.49	1358918.07
90	498025.65	1358962.85
91	498026.83	1358977.63
92	498028.27	1358992.28
93	498030.10	1359006.79
94	498032.47	1359021.12
95	498035.61	1359035.21
96	498039.51	1359049.10
97	498044.08	1359062.81
98	498049.89	1359077.71
99	498055.17	1359089.42
100	498061.76	1359102.25
101	498068.92	1359114.80
102	498076.60	1359127.01
103	498084.80	1359138.96
104	498093.49	1359150.30
105	498102.61	1359160.25
106	498105.98	1359160.93
107	498122.20	1359175.89
108	498136.61	1359188.32
109	498151.83	1359199.72
110	498163.71	1359207.64
111	498175.96	1359214.94
112	498188.56	1359221.65
113	498200.72	1359227.38
114	498214.78	1359233.22
115	498228.40	1359238.17
116	498242.37	1359242.67
117	498256.42	1359247.42
118	498280.02	1359254.84
119	498297.70	1359259.84
120	498297.34	1359267.97
121	498291.99	1359267.31
122	498288.90	1359277.54
123	498288.79	1359283.89
124	498272.38	1359284.00
125	498267.69	1359283.48
126	498263.05	1359282.56
127	498224.67	1359271.19
128	498214.88	1359268.04
129	498210.70	1359266.69
130	498201.12	1359263.32

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
131	498191.62	1359259.53
132	498182.36	1359255.37
133	498173.23	1359250.94
134	498164.23	1359246.25
135	498155.38	1359241.28
136	498146.68	1359236.05
137	498138.15	1359230.53
138	498129.80	1359224.75
139	498121.64	1359218.72
140	498113.66	1359212.45
141	498105.86	1359205.99
142	498098.19	1359199.31
143	498090.81	1359192.13
144	498083.92	1359184.64
145	498077.22	1359177.17
146	498070.54	1359169.51
147	498064.12	1359161.60
148	498058.01	1359153.48
149	498052.18	1359145.14
150	498046.64	1359136.62
151	498041.39	1359127.90
152	498036.45	1359119.02
153	498031.80	1359109.99
154	498027.44	1359100.81
155	498023.37	1359091.51
156	498019.59	1359082.09
157	498016.11	1359072.55
158	498012.94	1359062.90
159	498010.08	1359053.16
160	498007.53	1359043.32
161	498005.31	1359033.47
162	498003.38	1359023.45
163	498001.76	1359013.43
164	497999.93	1358998.30
165	497997.06	1358958.27
166	497990.71	1358858.48
167	497986.69	1358803.25
168	497985.35	1358788.94
169	497983.29	1358774.33
170	497980.56	1358759.85
171	497977.12	1358745.52
172	497972.96	1358731.38
173	497968.09	1358717.47
174	497962.52	1358703.80
175	497956.42	1358690.35
176	497949.49	1358677.40
177	497941.84	1358664.75
178	497933.68	1358652.46
179	497924.95	1358640.56
180	497915.52	1358629.29
181	497905.45	1358618.45
182	497895.00	1358608.05

МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ППТ-ОЧ/ПЗ

Лист

5

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подпись Дата



**4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Настоящей документацией по планировке территории линейного объекта «Подъезд к с. Барано-Оренбургское протяженностью 2313 м» не образуются пересечения с линейными и площадными объектами, которые необходимо реконструировать в связи с изменением их местоположения при размещении настоящего линейного объекта.

ИЗМ. № 1  
ИЗМ. № 2  
ИЗМ. № 3  
ИЗМ. № 4  
ИЗМ. № 5  
ИЗМ. № 6  
ИЗМ. № 7  
ИЗМ. № 8  
ИЗМ. № 9  
ИЗМ. № 10

МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ППТ-ОЧ/ПЗ

Лист

7

## 5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно пп. 3 п. 4 ст. 36 гл. 4 и п. 10 ст.45 гл. 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Ввиду отсутствия вновь возводимых объектов капитального строительства, входящих в состав настоящего линейного объекта, предельные параметры не устанавливаются.

По вышеуказанной причине и (или) по причине отсутствия такого объекта не устанавливаются следующие предельные параметры:

- предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;

- максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;

- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

- требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;

МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ППТ-ОЧ/ПЗ

Лист

8

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

- 6** Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В виду отсутствия строящихся объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты строительство которых не завершено), а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, не требуется осуществлять мероприятия по защите от возможного негативного воздействия в связи с размещением настоящего планируемого объекта, в том числе размещением линейных объектов подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых, существующих объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), на момент подготовки документации по планировке территории от возможного негативного воздействия в связи с размещением настоящего планируемого объекта, в том числе размещением линейных объектов подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, приведены в таблице 3.

							Лист
							9
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ППТ-ОЧ/ПЗ	

Таблица 3

№ п.п.	Пикетажное Положение (п – право, л – лево)	Наименование, краткие характеристики, сохраняемого объекта капитального строительства	Мероприятие по защите от возможного негативного воздействия
1	ПКп 0+33.03 – ПКп 1+04.14 ПКп 1+64.80 – ПКп 1+91.95	Существующая надземная (воздушная) линия наружного освещения заезда к территории и самой территории АЗС 0,4 кВ	Не требуется
2	ПКп 0+42.02 – ПКп 0+45.59 ПК 0+45.59 ПКп 0+45.59 – ПКп 0+51.29	Существующая надземная (воздушная) линия электропередач 10 кВ фидер 1, 3 провода	Не требуется
3	ПКп 1+94.76 – ПКп 1+63.61 ПК 1+99.25	Существующая ливневая канализация открытого типа и закрытого типа из 1 ж/б трубы 500 мм и 1 ж/б трубы 1000 мм	Подлежит реконструкции (переустройству)
4	ПКп 3+41.92 – ПКп 3+42.31 ПК 3+42.31 ПКп 3+42.31 – ПКп 3+63.73	Существующая подземная кабельная линия связи, глубина заложения 0.8 м	Не требуется
5	ПКп 8+10.04 – ПКп 8+18.04 ПК 8+18.04 ПКп 8+18.04 – ПКп 8+28.01	Существующая надземная (воздушная) линия электропередач 35 кВ, 3 провода	Не требуется
6	ПКп 8+76.76 – ПКп 8+94.49 ПК 8+94.49 ПКп 8+94.49– ПКп 9+44.43	Существующая надземная (воздушная) линия электропередач 10 кВ фидер 6, 3 провода	Не требуется
7	ПКп 14+03.30 – ПКп 14+60.62 ПК 14+60.62 ПКп 14+60.62 – ПКп 14+93.52		
8	ПКп 14+44.17 – ПКп 14+88.08 ПК 14+88.08 ПКп 14+88.08 – ПКп 15+11.73	Существующая подземная кабельная линия связи, глубина заложения 0.8 м	Не требуется
9	ПКп 21+05.00 – ПКп 21+11.70 ПК 21+11.70 ПКп 21+11.70 – ПКп 21+26.12	Существующая надземная (воздушная) линия электропередач 10 кВ фидер 6, 3 провода	Не требуется

МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ППТ-ОЧ/ПЗ

Лист

10

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подпись Дата

**7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Согласно письмам:

– Министерства Культуры Российской Федерации от 12.08.2019 г. № 12686-12-02 (Распоряжение правительства Российской Федерации от 01.06.2009 г. № 759-р «О перечне отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляется Минкультуры России»);

– Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 02.07.2020 г. № 37-05-50/4543;

– Министерства лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Приморского края от 09.07.2020 г. № 38/4368;

– Администрации Пограничного муниципального округа Приморского края от 16.07.2020 г. № 6832;

Объектов культурного наследия в пределах территории разработки документации по планировке территории линейного объекта не выявлено. Следовательно, мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не предусматривается.

Необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов, в том числе в связи с размещением линейных объектов подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, может возникнуть при непосредственном выполнении строительно-монтажных работ.

Согласно Федеральному закону «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

ИЗДАНИЕ ИЛИ ПУБЛИКАЦИЯ ЗАПРЕЩАЕТСЯ

						МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ППТ-ОЧ/ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		11

## 8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Планируемый к размещению линейный объект при работе в нормальном режиме эксплуатации не загрязняет окружающую природную среду. Проектируемый объект не является препятствием для миграции диких животных.

Основное воздействие на окружающую среду, связанное с размещением линейного объекта, будет оказываться в период его строительства (реконструкции).

Общие рекомендуемые мероприятия по охране окружающей среды в период строительства и эксплуатации планируемого к размещению объекта приведены ниже.

### *Мероприятия по охране воздушного бассейна.*

С целью уменьшения негативного воздействия выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в период проведения работ по строительству объекта, проектом предусмотрены мероприятия организационно-технического характера, к которым относятся:

- использование при строительстве машин и механизмов, находящихся в исправном состоянии, с рабочими характеристиками, удовлетворяющими экологическим нормам;

- поддержание техники в исправном состоянии за счет проведения в установленное время техосмотра, техобслуживания и планово-предупредительного ремонта;

- запрет на оставление техники с работающим двигателем в нерабочее время;

- не допускается сжигание на строительной площадке и на месте производства работ отходов.

Выбросы загрязняющих веществ носят временный характер - период проведения строительного-монтажных работ.

Для минимизации ущерба природным комплексам необходимо:

- проводить постоянный контроль строительных работ со стороны природоохранных служб.

- передвижение и проезд строительной техники должен осуществляться по существующим и проектируемым проездам в пределах границы зоны планируемого размещения линейного объекта;

- оборудование рабочих мест и бытовых помещений контейнерами для бытовых отходов;

- запрещается мойка машин и механизмов, и их техническое обслуживание вне специально оборудованных мест;

- своевременный и правильный сбор и хранение производственных и бытовых отходов;

- санкционированный вывоз отходов в специальные места хранения и утилизации;

						МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ППТ-ОЧ/ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		12



- запрет на выжигание растительности;
- исключение стихийного движения и стоянки автотранспорта вне дорог.

*Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению отходов*

Воздействие отходов хозяйственной и производственной деятельности в период проведения работ на окружающую среду обусловлено:

- количественными и качественными характеристиками образующихся отходов (количество образования, класс опасности, свойства отходов);
- условиями сбора и временного хранения отходов на участке проведения работ;
- условиями транспортировки отходов к местам захоронения (размещения), специализированным организациям.

Природопользователь, в данном случае на период проведения работ – подрядная строительная организация, в соответствии с законом Российской Федерации "Об отходах производства и потребления" и природоохранными нормативными документами РФ ведёт учёт наличия, образования, использования всех видов отходов производства и потребления.

Деятельность природопользователя должна быть направлена на сведение к минимуму образования отходов, не подлежащих дальнейшей переработке и утилизации, а также поиском потребителей, для которых данные виды отходов являются сырьевыми ресурсами. Учёту подлежат все виды отходов.

Ответственным за сбор, временное хранение, отгрузку и вывоз отходов на захоронение и утилизацию в период проведения строительных работ является подрядная строительная организация. Подрядчик должен иметь лицензию на право осуществления деятельности по обращению с опасными отходами.

Договоры на захоронение и утилизацию отходов заключает подрядная строительная организация со специализированными предприятиями, имеющими лицензию на право осуществления деятельности по обращению с опасными отходами.

Подрядчик назначает приказами ответственных за соблюдение природоохранного законодательства, за сбор, хранение и сдачу отходов.

Особенности обращения с отходами в период производства работ заключаются в следующем: время воздействия на окружающую среду ограничено сроками проведения работ, отсутствует длительное накопление отходов, т.к. вывоз отходов в места захоронения и утилизации производится в процессе производства работ.

Контроль за состоянием окружающей среды на участке проведения работ осуществляется службой подрядчика.

						МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ППТ-ОЧ/ПЗ	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		14

**9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера отсутствует, согласно письму Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Приморскому краю от 10.07.2020 г. № 5088-4-4. Так как приведённые возможные источники чрезвычайных ситуаций природного характера: землетрясения до 7 баллов; снегопады, ураганы; тайфуны; не являются специфическими, последствия устраняются средствами дорожно-эксплуатационной службы, а в случае значительных землетрясений всеми экстренными службами.

Согласно письму КГБУ «Краевая ветеринарная противозoonотическая служба» от 12.10.2020 г. № АИ-445 планируемая территория и территория в радиусе 1000м не находится в зарегистрированных скотомогильниках, биометрических ямах, сибиреязвенных и других захоронениях животных. Мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций от таких объектов не требуются.

Согласно вышеуказанному письму, по архивным данным имеется информация о наличии на территории Пограничного муниципального округа в районе села Барано-Оренбургское незарегистрированного сибиреязвенного захоронения (1938 года захоронения). При проведении строительно-монтажных работ, в случае нахождения древнего захоронения костных остатков животных, незамедлительно остановить работы, оперативно уведомить ветеринарную службу Приморского края и администрацию Пограничного муниципального района, ограничить доступ людей.

Необходимость осуществления мероприятий по гражданской обороне, на основании вышеуказанных писем, отсутствует.

Планируемый линейный объект не является источником потенциального возникновения пожара, в нормальных условиях эксплуатации не требует повышенного внимания каких-либо спасательных служб. Источником возникновения пожара может послужить дорожно-транспортное происшествие, которое устраняется силами экстренных служб Пограничного муниципального округа.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

*Приморские &*



Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-изыскательская компания «ГеодезДВ»  
ИНН 2536312936 ОГРН1182536032876  
Почтовый адрес: 690063, Приморский край,  
г. Владивосток, а/я №13  
e-mail: geodezdv@mail.ru

**Документация по планировке территории в части  
разработки проекта планировки территории и  
проекта межевания территории  
по линейному объекту «Подъезд к  
с. Барано-Оренбургское протяженностью 2313 м»**

**Том 3  
Проект межевания территории.  
Основная часть**

**МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ПМТ-ОЧ**  
Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть  
Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

г. Владивосток 2020 г.



Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-изыскательская компания «ГеодезДВ»  
ИНН 2536312936 ОГРН1182536032876  
Почтовый адрес: 690063, Приморский край,  
г. Владивосток, а/я №13  
e-mail: geodezdv@mail.ru

**Документация по планировке территории в части  
разработки проекта планировки территории и  
проекта межевания территории  
по линейному объекту «Подъезд к  
с. Барано-Оренбургское протяженностью 2313 м»**

**Том 3  
Проект межевания территории.  
Основная часть**

**МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ПМТ-ОЧ**

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть  
Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Директор

Главный инженер

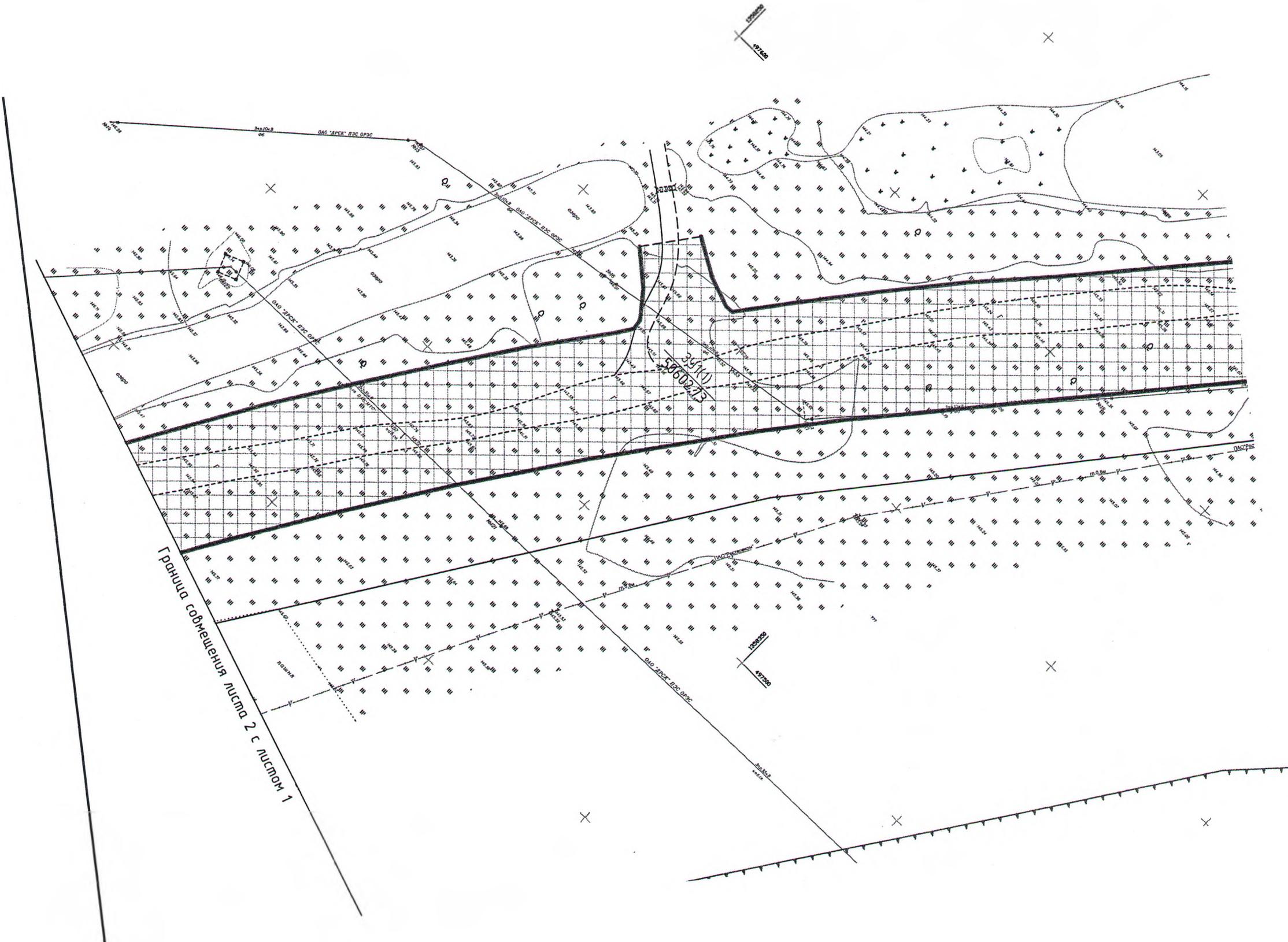


Галанов А. В.

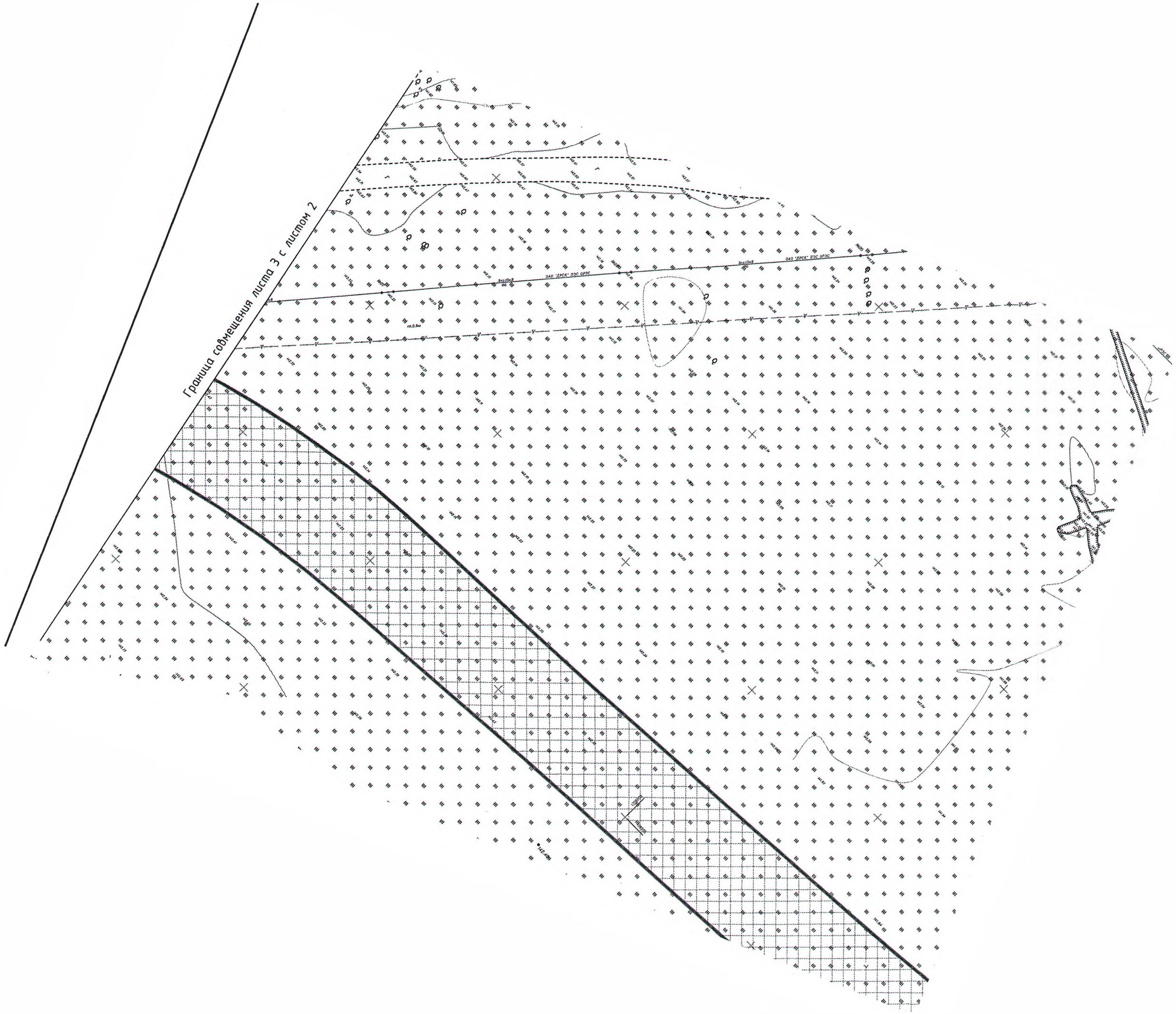
Ивашина И. Г.

г. Владивосток 2020 г.





Граница совмещения листа 3 с листом 2



## ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.

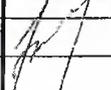
### 1 Перечень образуемых земельных участков, вид разрешённого использования образуемых земельных участков

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта «Подъезд к с. Барано-Оренбургское протяженностью 2313 м», приведён в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков».

В целях размещения планируемого линейного объекта нет необходимости в принятии решения о переводе образуемых земельных участков из состава земель в другую категорию, отличающейся от уже установленной.

Перечень образуемых земельных участков (далее – ЗУ), приведён в таблице 1, с указанием: условного номера ЗУ; вида разрешённого использования (далее – ВРИ); номеров характерных точек образуемых ЗУ; кадастровых номеров ЗУ, из которых образуются ЗУ; изымаемы ЗУ для муниципальных нужд; площади образуемого ЗУ; способов образования ЗУ; сведений об отнесении (неотнесении) образуемых ЗУ к территории общего пользования; сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель.

Изм. № и поддл. / Подпись и дата / Изм. инв. №

						<b>МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ПМТ-ОЧ/ПЗ</b>		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал		Ратников Е			02.20	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Ивашина И.Г			02.20	ДПТ	1	9
						Пояснительная записка		
						 <b>ГЕОДЕЗ ДВ</b> ГЕОДЕЗИЯ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО		

## Перечень образуемых земельных участков

Номера характерных точек образуемого ЗУ	Условный номер образуемого ЗУ / способ образования ЗУ / отнесение к территории общего пользования	Площадь образуемого ЗУ, кв.м.	Категория земель / ВРИ (код ВРИ)	Кадастровый номер ЗУ, из которого образуется ЗУ
Цель: для реконструкции и эксплуатации «Подъезд к с. Барано-Оренбургское протяженностью 2313 м»				
	<b>ЗУ1</b> состоит из:	52971,25	Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-
Согласно каталогу координат	ЗУ1(1)	50602,73		
	ЗУ1(2)	2368,52		
	Образование многоконтурного земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности / относится к территории общего пользования			
	<b>ЗУ2</b> состоит из:	923,43	Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	25:14:030406:1
12-15,12	ЗУ2(1)	441,32		
1-11,1	ЗУ2(2)	482,11		
	Образование многоконтурного земельного участка путём раздела земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН (изъятие для муниципальных нужд) / относится к территории общего пользования			
16-66,16	<b>ЗУ3 /</b> Образование земельного участка путём раздела земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН (изъятие для муниципальных нужд) / относится к территории общего пользования	9091,72	Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	25:14:030406:85
<b>ИТОГО</b>		<b>62986,40</b>		

Настоящий проект межевания не имеет пересечений с землями лесного фонда, ввиду чего не включены в вышеприведённую таблицу и не приводятся сведения о целевом назначении лесов, виде (видах) разрешенного использования лесных участков, количественных и качественных характеристиках лесных участков, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

В границах проекта межевания отсутствуют ранее зарезервированные или планируемые к резервированию земельные участки для государственных и (или) муниципальных нужд, ввиду чего не включены в вышеприведённую таблицу и не приводятся сведения о условных номерах образуемых земельных участков, кадастровых номерах или иных ранее присвоенных государственных учетных номеров существующих земельных участков, в отношении которых

										Лист
										2
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ПМТ-ОЧ/ПЗ				

предполагаются их резервирование для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества;

Планируемый линейный объект не размещается на условиях сервитута и (или) публичного сервитута, ввиду чего не включены в вышеприведённую таблицу и не приводятся сведения о перечне кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества.

Упр. инв. инв. инв.	Подпись и дата	Зам. инв. инв.				МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ПМТ-ОЧ/ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист		№ док.

## 2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка составлен в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-25).

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
ЗУ1		
ЗУ1(1)		
67	497239.38	1358132.53
68	497273.13	1358142.64
69	497291.67	1358151.10
70	497309.58	1358160.53
71	497319.05	1358164.04
72	497328.29	1358168.08
73	497333.33	1358170.48
74	497341.23	1358173.35
75	497356.30	1358179.06
76	497370.23	1358184.77
77	497384.93	1358189.83
78	497429.50	1358213.79
79	497464.82	1358233.48
80	497482.10	1358244.13
81	497499.14	1358254.94
82	497516.16	1358266.02
83	497532.51	1358277.61
84	497536.03	1358279.86
85	497538.31	1358279.48
86	497543.82	1358275.06
87	497549.95	1358267.80
88	497561.38	1358275.97
89	497556.69	1358284.19
90	497554.39	1358290.86
91	497554.53	1358292.77
92	497565.56	1358300.89
93	497581.74	1358313.14
94	497597.61	1358325.78
95	497612.82	1358339.01
96	497643.50	1358364.63
99	497666.39	1358384.03
100	497689.70	1358402.87
101	497712.58	1358422.34
102	497743.42	1358447.71
103	497760.88	1358461.44
104	497764.07	1358460.78
105	497767.24	1358457.80
106	497779.62	1358468.00
107	497777.15	1358471.73
108	497776.76	1358473.96
109	497777.99	1358475.70

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
110	497789.81	1358485.89
111	497805.27	1358498.49
112	497820.82	1358511.02
113	497836.38	1358523.63
114	497851.88	1358536.34
115	497867.24	1358549.06
116	497867.33	1358549.13
117	497882.93	1358561.62
118	497890.66	1358568.16
119	497905.98	1358581.46
120	497913.69	1358588.24
121	497924.66	1358599.16
122	497931.76	1358606.67
123	497938.72	1358614.41
124	497945.41	1358622.26
125	497951.90	1358630.37
126	497958.18	1358638.55
127	497964.30	1358647.06
128	497969.89	1358655.95
129	497975.08	1358664.86
130	497979.83	1358673.08
131	497983.47	1358675.62
132	497988.05	1358675.42
133	497999.95	1358672.63
134	498003.87	1358671.19
135	498007.64	1358669.44
136	498013.54	1358664.64
137	498024.59	1358676.38
138	498019.55	1358681.07
139	498015.14	1358684.75
140	498010.56	1358688.30
141	498006.56	1358691.08
142	497997.43	1358697.50
143	497994.79	1358700.56
144	497994.55	1358704.91
145	497998.98	1358716.79
146	498002.38	1358726.63
147	498005.48	1358736.61
148	498008.13	1358746.70
149	498010.43	1358756.91
150	498012.33	1358767.12
151	498013.94	1358777.36
152	498015.12	1358787.64

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	----------	------	--------	---------	------

МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ПМТ-ОЧ/ПЗ

Лист

4

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
153	498015.92	1358797.88
154	498019.17	1358868.22
155	498022.49	1358918.07
156	498025.65	1358962.85
157	498026.83	1358977.63
158	498028.27	1358992.28
159	498030.10	1359006.79
160	498032.47	1359021.12
161	498035.61	1359035.21
162	498039.51	1359049.10
163	498044.08	1359062.81
50	498049.89	1359077.71
49	498005.31	1359033.47
164	498003.38	1359023.45
165	498001.76	1359013.43
166	497999.93	1358998.30
167	497997.06	1358958.27
168	497990.71	1358858.48
169	497986.69	1358803.25
170	497985.35	1358788.94
171	497983.29	1358774.33
172	497980.56	1358759.85
173	497977.12	1358745.52
174	497972.96	1358731.38
175	497968.09	1358717.47
176	497962.52	1358703.80
177	497956.42	1358690.35
178	497949.49	1358677.40
179	497941.84	1358664.75
180	497933.68	1358652.46
181	497924.95	1358640.56
182	497915.52	1358629.29
183	497905.45	1358618.45
184	497895.00	1358608.05
185	497884.23	1358598.28
186	497865.04	1358582.09
187	497834.00	1358556.81
188	497808.90	1358535.88
189	497787.94	1358518.36
190	497741.83	1358479.98
191	497695.55	1358441.85
192	497633.52	1358391.36
193	497587.08	1358353.37
194	497569.45	1358339.15
195	497556.06	1358328.26
196	497540.21	1358316.29
197	497523.99	1358304.73
198	497507.71	1358293.26
199	497482.80	1358276.78
200	497457.45	1358261.04
201	497431.63	1358246.04
202	497405.47	1358231.63

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
203	497378.83	1358218.16
204	497351.83	1358205.38
205	497324.47	1358193.51
206	497296.75	1358182.32
207	497268.82	1358171.75
208	497240.57	1358162.22
209	497209.96	1358152.93
210	497203.67	1358149.97
211	497176.93	1358143.92
212	497125.15	1358130.63
213	497066.90	1358116.21
214	497008.70	1358101.79
215	496950.45	1358087.52
1	496909.85	1358078.09
11	496911.15	1358073.50
10	496908.66	1358062.65
9	496895.65	1358059.23
8	496868.28	1358052.04
7	496866.11	1358062.67
6	496865.00	1358063.45
216	496862.79	1358062.91
217	496862.70	1358060.25
218	496830.65	1358052.55
12	496809.86	1358046.77
15	496792.55	1358030.15
14	496770.29	1358028.16
219	496789.62	1358045.92
220	496780.08	1358038.89
221	496735.99	1358023.73
222	496738.12	1358019.11
223	496744.20	1358005.90
224	496740.59	1358003.56
225	496744.75	1357995.17
226	496757.39	1358002.25
227	496765.83	1358005.98
228	496784.73	1358012.76
229	496803.09	1358019.57
230	496867.62	1358035.42
231	496900.11	1358041.64
232	496921.30	1358044.28
233	496927.72	1358046.61
234	496925.97	1358052.12
235	496933.32	1358053.43
236	496972.46	1358062.98
237	496991.34	1358069.67
238	497039.95	1358081.10
239	497088.44	1358093.17
240	497146.85	1358107.11
241	497185.89	1358116.71
242	497205.40	1358122.00
243	497218.44	1358125.96
244	497220.91	1358124.77

МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ПМТ-ОЧ/ПЗ

Лист

5

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подпись Дата

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
245	497224.48	1358118.99
246	497226.03	1358114.72
247	497239.41	1358118.91
248	497238.42	1358123.29
249	497238.11	1358130.24
67	497239.38	1358132.53
ЗУ1(2)		
16	498214.88	1359268.04
66	498229.44	1359255.88
65	498200.72	1359227.38
250	498214.78	1359233.22
251	498228.40	1359238.17
252	498242.37	1359242.67
253	498256.42	1359247.42
254	498280.02	1359254.84
255	498297.70	1359259.84
256	498297.34	1359267.97
257	498291.99	1359267.31
258	498288.90	1359277.54
259	498288.79	1359283.89
260	498272.38	1359284.00
261	498267.69	1359283.48
262	498263.05	1359282.56
263	498224.67	1359271.19
16	498214.88	1359268.04
ЗУ2		
ЗУ2(1)		
12	496809.86	1358046.77
13	496801.13	1358056.49
14	496770.29	1358028.16
15	496792.55	1358030.15
12	496809.86	1358046.77
ЗУ2(2)		
1	496909.85	1358078.09
2	496907.17	1358077.47
3	496908.44	1358071.80
4	496895.39	1358068.13
5	496891.92	1358070.03
6	496865.00	1358063.45
7	496866.11	1358062.67
8	496868.28	1358052.04
9	496895.65	1358059.23
10	496908.66	1358062.65
11	496911.15	1358073.50
1	496909.85	1358078.09
ЗУ3		
16	498214.88	1359268.04
17	498210.70	1359266.69
18	498201.12	1359263.32
19	498191.62	1359259.53

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
20	498182.36	1359255.37
21	498173.23	1359250.94
22	498164.23	1359246.25
23	498155.38	1359241.28
24	498146.68	1359236.05
25	498138.15	1359230.53
26	498129.80	1359224.75
27	498121.64	1359218.72
28	498113.66	1359212.45
29	498105.86	1359205.99
30	498098.19	1359199.31
31	498090.81	1359192.13
32	498083.92	1359184.64
33	498077.22	1359177.17
34	498070.54	1359169.51
35	498064.12	1359161.60
36	498058.01	1359153.48
37	498052.18	1359145.14
38	498046.64	1359136.62
39	498041.39	1359127.90
40	498036.45	1359119.02
41	498031.80	1359109.99
42	498027.44	1359100.81
43	498023.37	1359091.51
44	498019.59	1359082.09
45	498016.11	1359072.55
46	498012.94	1359062.90
47	498010.08	1359053.16
48	498007.53	1359043.32
49	498005.31	1359033.47
50	498049.89	1359077.71
51	498055.17	1359089.42
52	498061.76	1359102.25
53	498068.92	1359114.80
54	498076.60	1359127.01
55	498084.80	1359138.96
56	498093.49	1359150.30
57	498102.61	1359160.25
58	498105.98	1359160.93
59	498122.20	1359175.89
60	498136.61	1359188.32
61	498151.83	1359199.72
62	498163.71	1359207.64
63	498175.96	1359214.94
64	498188.56	1359221.65
65	498200.72	1359227.35
66	498229.44	1359255.88
16	498214.88	1359268.04

МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ПМТ-ОЧ/ПЗ

Лист

6

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подпись Дата

### 3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Каталоги координат границ территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории составлен в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-25). Приведённые координаты определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
1	497239.38	1358132.53
2	497273.13	1358142.64
3	497291.67	1358151.10
4	497309.58	1358160.53
5	497319.05	1358164.04
6	497328.29	1358168.08
7	497333.33	1358170.48
8	497341.23	1358173.35
9	497356.30	1358179.06
10	497370.23	1358184.77
11	497384.93	1358189.83
12	497429.50	1358213.79
13	497464.82	1358233.48
14	497482.10	1358244.13
15	497499.14	1358254.94
16	497516.16	1358266.02
17	497532.51	1358277.61
18	497536.03	1358279.86
19	497538.31	1358279.48
20	497543.82	1358275.06
21	497549.95	1358267.80
22	497561.38	1358275.97
23	497556.69	1358284.19
24	497554.39	1358290.86
25	497554.53	1358292.77
26	497565.56	1358300.89
27	497581.74	1358313.14
28	497597.61	1358325.78
29	497612.82	1358339.01
30	497643.50	1358364.63
33	497666.39	1358384.03
34	497689.70	1358402.87
35	497712.58	1358422.34
36	497743.42	1358447.71
37	497760.88	1358461.44
38	497764.07	1358460.78
39	497767.24	1358457.80
40	497779.62	1358468.00
41	497777.15	1358471.73

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
42	497776.76	1358473.96
43	497777.99	1358475.70
44	497789.81	1358485.89
45	497805.27	1358498.49
46	497820.82	1358511.02
47	497836.38	1358523.63
48	497851.88	1358536.34
49	497867.24	1358549.06
50	497867.33	1358549.13
51	497882.93	1358561.62
52	497890.66	1358568.16
53	497905.98	1358581.46
54	497913.69	1358588.24
55	497924.66	1358599.16
56	497931.76	1358606.67
57	497938.72	1358614.41
58	497945.41	1358622.26
59	497951.90	1358630.37
60	497958.18	1358638.55
61	497964.30	1358647.06
62	497969.89	1358655.95
63	497975.08	1358664.86
64	497979.83	1358673.08
65	497983.47	1358675.62
66	497988.05	1358675.42
67	497999.95	1358672.63
68	498003.87	1358671.19
69	498007.64	1358669.44
70	498013.54	1358664.64
71	498024.59	1358676.38
72	498019.55	1358681.07
73	498015.14	1358684.75
74	498010.56	1358688.30
75	498006.56	1358691.08
76	497997.43	1358697.50
77	497994.79	1358700.56
78	497994.55	1358704.91
79	497998.98	1358716.79
80	498002.38	1358726.63

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ПМТ-ОЧ/ПЗ

Лист

7

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
81	498005.48	1358736.61
82	498008.13	1358746.70
83	498010.43	1358756.91
84	498012.33	1358767.12
85	498013.94	1358777.36
86	498015.12	1358787.64
87	498015.92	1358797.88
88	498019.17	1358868.22
89	498022.49	1358918.07
90	498025.65	1358962.85
91	498026.83	1358977.63
92	498028.27	1358992.28
93	498030.10	1359006.79
94	498032.47	1359021.12
95	498035.61	1359035.21
96	498039.51	1359049.10
97	498044.08	1359062.81
98	498049.89	1359077.71
99	498055.17	1359089.42
100	498061.76	1359102.25
101	498068.92	1359114.80
102	498076.60	1359127.01
103	498084.80	1359138.96
104	498093.49	1359150.30
105	498102.61	1359160.25
106	498105.98	1359160.93
107	498122.20	1359175.89
108	498136.61	1359188.32
109	498151.83	1359199.72
110	498163.71	1359207.64
111	498175.96	1359214.94
112	498188.56	1359221.65
113	498200.72	1359227.38
114	498214.78	1359233.22
115	498228.40	1359238.17
116	498242.37	1359242.67
117	498256.42	1359247.42
118	498280.02	1359254.84
119	498297.70	1359259.84
120	498297.34	1359267.97
121	498291.99	1359267.31
122	498288.90	1359277.54
123	498288.79	1359283.89
124	498272.38	1359284.00
125	498267.69	1359283.48
126	498263.05	1359282.56
127	498224.67	1359271.19
128	498214.88	1359268.04
129	498210.70	1359266.69
130	498201.12	1359263.32
131	498191.62	1359259.53
132	498182.36	1359255.37

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
133	498173.23	1359250.94
134	498164.23	1359246.25
135	498155.38	1359241.28
136	498146.68	1359236.05
137	498138.15	1359230.53
138	498129.80	1359224.75
139	498121.64	1359218.72
140	498113.66	1359212.45
141	498105.86	1359205.99
142	498098.19	1359199.31
143	498090.81	1359192.13
144	498083.92	1359184.64
145	498077.22	1359177.17
146	498070.54	1359169.51
147	498064.12	1359161.60
148	498058.01	1359153.48
149	498052.18	1359145.14
150	498046.64	1359136.62
151	498041.39	1359127.90
152	498036.45	1359119.02
153	498031.80	1359109.99
154	498027.44	1359100.81
155	498023.37	1359091.51
156	498019.59	1359082.09
157	498016.11	1359072.55
158	498012.94	1359062.90
159	498010.08	1359053.16
160	498007.53	1359043.32
161	498005.31	1359033.47
162	498003.38	1359023.45
163	498001.76	1359013.43
164	497999.93	1358998.30
165	497997.06	1358985.27
166	497990.71	1358885.48
167	497986.69	1358803.25
168	497985.35	1358788.94
169	497983.29	1358774.33
170	497980.56	1358759.85
171	497977.12	1358745.52
172	497972.96	1358731.38
173	497968.09	1358717.47
174	497962.52	1358703.80
175	497956.42	1358690.35
176	497949.49	1358677.40
177	497941.84	1358664.75
178	497933.68	1358652.46
179	497924.95	1358640.56
180	497915.52	1358629.29
181	497905.45	1358618.45
182	497895.00	1358608.05
183	497884.23	1358598.28
184	497865.04	1358582.09

МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ПМТ-ОЧ/ПЗ

Лист

8

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подпись Дата

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
185	497834.00	1358556.81
186	497808.90	1358535.88
187	497787.94	1358518.36
188	497741.83	1358479.98
189	497695.55	1358441.85
190	497633.52	1358391.36
191	497587.08	1358353.37
192	497569.45	1358339.15
193	497556.06	1358328.26
194	497540.21	1358316.29
195	497523.99	1358304.73
196	497507.71	1358293.26
197	497482.80	1358276.78
198	497457.45	1358261.04
199	497431.63	1358246.04
200	497405.47	1358231.63
201	497378.83	1358218.18
202	497351.83	1358205.38
203	497324.47	1358193.51
204	497296.75	1358182.32
205	497268.82	1358171.75
206	497240.57	1358162.22
207	497209.96	1358152.93
208	497203.67	1358149.97
209	497176.93	1358143.92
210	497125.15	1358130.63
211	497066.90	1358116.21
212	497008.70	1358101.79
213	496950.45	1358087.52
214	496909.85	1358078.09
215	496907.17	1358077.47
216	496908.44	1358071.80
217	496895.39	1358068.13
218	496891.92	1358070.03
219	496865.00	1358063.45
220	496862.79	1358062.91
221	496862.70	1358060.25

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
222	496830.65	1358052.55
223	496809.85	1358046.77
224	496801.13	1358056.49
225	496789.62	1358045.92
226	496780.08	1358038.89
227	496735.99	1358023.73
228	496738.12	1358019.11
229	496744.20	1358005.90
230	496740.59	1358003.56
231	496744.75	1357995.17
232	496757.39	1358002.25
233	496765.83	1358005.98
234	496784.73	1358012.76
235	496803.09	1358019.57
236	496867.62	1358035.42
237	496900.11	1358041.64
238	496921.30	1358044.28
239	496927.72	1358046.61
240	496925.97	1358052.12
241	496933.32	1358053.43
242	496972.46	1358062.98
243	496991.34	1358069.67
244	497039.95	1358081.10
245	497088.44	1358093.17
246	497146.85	1358107.11
247	497185.89	1358116.71
248	497205.40	1358122.00
249	497218.44	1358125.96
250	497220.91	1358124.77
251	497224.48	1358118.99
252	497226.03	1358114.72
253	497239.41	1358118.91
254	497238.42	1358123.29
255	497238.11	1358130.24
1	497239.38	1358132.53

МК 0120300006720000015-002 2.ДПТ-ПМТ-ОЧ/ПЗ

Лист

9

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подпись Дата